

Protokół Nr 22/13  
z posiedzenia komisji gospodarki mienia komunalnego i budżetu  
dnia 28 stycznia 2013 r.  
odbytego w sali konferencyjnej siedziby urzędu

Rozpoczęcie posiedzenia godz. 8<sup>00</sup>  
Zamknięcie posiedzenia komisji godz. 9<sup>35</sup>

Posiedzenie komisji otworzył Przewodniczący Komisji Hubert Lis , który powitał wszystkich obecnych na posiedzeniu

W posiedzeniu udział wzięli członkowie komisji zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik do protokołu oraz Wójt Gminy Kazimierz Szarżanowicz i Zastępca Wójta Jerzy Makowski .

W posiedzeniu uczestniczył Wiceprzewodniczący Rady Gminy Bogdan Grabski .

Na podstawie listy obecności przewodniczący komisji stwierdził quorum , przy którym komisja mogła obradować i podejmować prawomocne decyzje i opinie.

O terminie posiedzenia członkowie komisji zostali powiadomieni pisemnie, otrzymując materiały w tym projekty uchwał i pozostałe dokumenty.

Porządek posiedzenia komisja przyjęła jednogłośnie w brzmieniu jak niżej :

- 1.Zatwierdzenie porządku obrad
- 2.Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji
- 3.Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję, która odbędzie się w dniu 31 stycznia 2013 r.
- 4.Informacja Wójta Gminy na temat gospodarki gruntami i nieruchomościami oraz utrzymania gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej w 2012 r.  
Opinia komisji na sesję
- 5.Informacja Wójta Gminy o zgłaszanych żądaniach i wydanych decyzjach w roku 2012 związanych ze zmianą wartości nieruchomości wskutek uchwalenia planu miejscowego lub jego zmiany  
Opinia komisji na sesję
- 6.Sprawy różne
- 7.Zamknięcie posiedzenia komisji

Ad.1

Jak wyżej .

Ad.2

Protokół Nr 21/12 z posiedzenia komisji w dniu 19 grudnia 2012 r, został przyjęty jednogłośnie bez odczytywania .

Ad.3

Przewodniczący komisji odczytał niżej wymienione projekty uchwał, komisja je przedyskutowała wysłuchała uzasadnień i wyjaśnień, a następnie zaopiniowała jak niżej :

- projekt uchwały Nr XXV/216/13 w sprawie przystąpienia do Związku Gmin Dolnej Odry

Komisja uwag nie wniosła i 5 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały .

- projekt uchwały Nr XXV/217/13 w sprawie przyjęcia Statutu Związku Gmin Dolnej Odry

Komisja uwag do projektu uchwały nie wniosła i 5 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała .

- projekt uchwały Nr XXV/218/13 w sprawie zwołania zebrania wiejskiego

( dotyczy Trzebiatowa )

Komisja w/w projekt uchwały 5 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała .

Wójt Gminy dodatkowo poinformował ,że na zebraniu wiejskim w Kiczarowie, które odbyło się dnia 24 stycznia 2013 r, nie został wybrany sołtys, ponieważ brak było kandydata, ale z uwagi na to że znalazła się osoba chętna na funkcję sołtysa należałoby przygotować projekt uchwały już na sesję styczniową i tutaj wójt powiedział jeszcze o dwóch dodatkowych projektach uchwał na sesję styczniową, jeden dotyczyłby wprowadzenia nowo wybranych sołtysów Trzebiatowa i Grzędzic jako inkasentów, a drugi projekt w sprawie ustalenia wzoru deklaracji odnośnie zagospodarowania

odpadów komunalnych .

Członkowie komisji otrzymali projekt uchwały w sprawie ustalenia wzoru deklaracji, a pozostałe projekty otrzymają przed sesją , na co wyrazili zgodę .

-projekt uchwały Nr XXV/219/13 w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych oraz warunków i zasad korzystania z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Stargard Szczeciński

-projekt uchwały Nr XXV/220/13 w sprawie wyrażenia zgody do zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata i wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargu na dzierżawę  
Uzasadnienie do tego projektu uchwały przedstawił zastępca wójta Jerzy Makowski .

Radni uwag nie zgłosili i 5 głosami „za” projekt uchwały zaopiniowali pozytywnie .

-projekt uchwały Nr XXV/221/13 w sprawie postanowienia o odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne – komisja projekt uchwały 5 głosami „za” zaopiniowała pozytywnie .

Przewodniczący komisji odczytał dodatkowy projekt uchwały Nr XXV/222/13 w sprawie ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości .

Zastępca Wójta wyjaśnił jakie były przyczyny przygotowania tego projektu uchwały, bo jak zaznaczył należało dokonać zmiany we wzorze deklaracji już uchwalonej i wymienić jakie to zmiany m.in. możliwość zaopatrzenia w pojemniki o pojemności 60 l , ustalono nowy termin złożenia pierwszej deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na dzień 15 marca 2013 r. i właściwym organem do którego należy złożyć deklarację jest Wójt Gminy Radna Sylwia Więcek poruszyła temat dotyczący prawidłowego wypełnienia deklaracji, iż należałoby wzory wywiesić np. w sklepie , na tablicy ogłoszeń w sołectwie czy na klatce schodowej budynku wielorodzinnego i to ,że deklaracje mogą być rozniesione przez sołtysów razem z nakazami podatkowymi .

Zastępca Wójta poinformował, że na stronie internetowej znajduje się wzór jak wypełnić prawidłowo deklarację .

Komisja uwag do projektu uchwały nie wniosła i 5 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała.

Ad.4

Zastępca Wójta Jerzy Makowski omówił informację na temat gospodarki gruntami i nieruchomościami w 2012 r. oraz komisja zapoznała się z informacją na temat utrzymania gminnych obiektów użyteczności publicznej .

Członkowie komisji uwag nie wnieśli , a radny Władysław Kuźma powiedział o dobrze funkcjonującym ośrodku zdrowia w Pęzinie, bo obecnie jak powiedział radny więcej zatrudnionych jest lekarzy, którzy przyjmują chorych mieszkańców.

Komisja przyjęła opinię jak niżej :

Komisja Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu zapoznała się z wyżej wymienionymi informacjami, uwag do nich nie wniosła, a tym samym je przyjęła .

Informacje stanowią załączniki do niniejszego protokołu .

Ad.5

Zastępca Wójta Jerzy Makowski poinformował, że w roku 2012 nie wpłynęły żadne żądania i nie prowadzono żadnych postępowań związanych ze zmianą wartości nieruchomości wskutek uchwalenia planu miejscowego lub jego zmiany .

Komisja taką informację przyjęła

Ad.6

Wójt Gminy w sprawach różnych poinformował z jakimi inicjatywami wystąpiło Starostwo Powiatowe do Gminy i tutaj wójt odczytał projekt umowy o udzielenie pomocy finansowej i rzeczowej pomiędzy Gminą a Starostwem Powiatowym , gdzie gmina udzieli pomocy finansowej i rzeczowej na zrealizowanie zadania pod nazwą „ Przebudowa i budowa drogi powiatowej nr 1700Z. Budowa chodnika w miejscowości Klepino „ .Koszt całości zadania 179 tys zł , wartość pomocy finansowej Gminy to 80 tys zł i pomoc rzeczowa w postaci kostki brukowej w ilości 1400

m<sup>2</sup>, a powiat zabezpieczy 99 tys zł na wykonanie tego zadania . Ponadto w umowie jak powiedział wójt, powiat wskazuje drogi ,które gmina ma przejąć i drogi które powiat przejąłby od gminy .

Długość dróg do przejęcia przez gminę to około 18 km , a do oddania dla powiatu to 2,281 km.

Komisja przedyskutowała propozycje przejęcia i oddania dróg , zapoznając się dokładnie jakie to są drogi jaki jest ich stan techniczny i negatywnie oceniła tę propozycję powiatu .

Wójt dodatkowo poinformował ,że w budżecie na rok 2013 zaplanowano na drogi powiatowe – budowa chodników kwotę 80 tys zł i są to następujące miejscowości ; Trzebiatów – 30 tys zł ,Kłębino 30 tys zł + kostka i Małkocin 20 tys zł i tutaj wójt zaproponował ,aby z tych środków dokonać budowy chodników w Kłębiniu i Trzebiatowie .

W trakcie dyskusji radni rozważali różne propozycje zadania dotyczącego realizacji budowy chodnika m.in. radny Władysław Kuźma zaproponował, aby chodnik za te środki wykonać w jednej miejscowości , bo trudno za takie środki powiedział radny dokonać budowy chodnika w trzech miejscowościach .

Po dyskusji komisja zaproponowała , aby wyliczyć ile metrów chodnika wykona się w Kłębiniu i Trzebiatowie , dzieląc kwotę po połowie .

Wójt Gminy dodatkowo poinformował o sprawie zaległych środków , które Starostwo jest winne gminie za wykup gruntów pod przebudowę drogi powiatowej nr 1709Z Stargard – Sowno, zaległe środki dotyczą miejscowości Żarowa. Ponadto wójt poinformował ,iż Starostwo proponuje wyremontowanie drogi w obrębie Żarowo równoległej do drogi powiatowej , aby móc ją utwardzić konieczna jest melioracja całego terenu , aż do rzeki Iny – przedłużenie ulicy Orzeszkowej .

Radny Władysław Kuźma – powiedział, że po remoncie dróg osiedlowych płyty zostały wywiezione na róg osiedla i co dalej z nimi .

Wójt Gminy – odpowiedział, że sołtys zaproponował wykorzystanie tych płyt i dlatego zostały zabezpieczone .

Kolejno Zastępca wyjaśnił sprawę dotyczącą zamiany gruntów w Koszewie na potrzeby sołectwa i jak wyjaśnił wójt muszą skończyć się prace geodezyjne - co było odpowiedzią na pytanie radnej Sylwii Więcek .

Radny Mateusz Jarosz przypomniał o sprawie dotyczącej tego, aby autobusy MZK wjeżdżały do miejscowości Strachocin .

Wójt Gminy odpowiedział ,że w tej sprawie wystąpił do MZK i ma być przeanalizowana .

Wiceprzewodniczący Rady Bogdan Grabski – wystąpił z propozycją , aby przy Centrum Kultury w Barzkowicach wyłączyć 2 lub 3 lampy oświetleniowe .

Ad.7

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodniczący Komisji Hubert Lis, podziękował wszystkim za udział i zamknął posiedzenie .

Protokołowała :  
Zofia Stoczkowska  
Data sporządzenia :  
2013.01.28

Przewodniczący Komisji  
Hubert Lis  
Data podpisania :  
2013. ....