

UCHWAŁA NR X / 52 / 07
RADY GMINY STARGARD SZCZECIŃSKI
z dnia 14 września 2007 r.

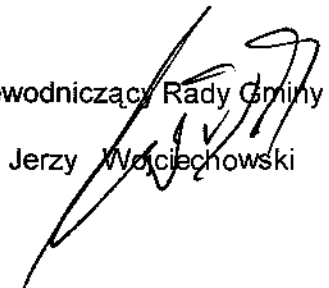
w sprawie zatwierdzenia „ Planu Rozwoju Miejscowości Pęczyno” gmina Stargard Szczeciński.

Na podstawie art.18 ust.1 i 2 pkt.6 oraz art. 21 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1086, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz.1568; z 2004r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167,poz.1759; z 2005r. Nr 172,poz.1441, Nr 175,poz.1457); z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005r Nr 172, poz.1441, Nr 175,poz.1457; z 2006 r. 17,poz.128, Nr 181,poz.1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Zatwierdzić „Plan Rozwoju Miejscowości Pęczyno” gmina Stargard Szczeciński, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Jerzy Wojciechowski



załącznik Nr 1 do
uchwały Nr X/521/07 Rady
Gminy Stanpaud Gznowicki
z dnia 14.08.2007 r.

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI PEZINO w latach 2007-2015



GMINA STARGARD SZCZECIŃSKI

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI PĘZINO W LATACH 2007 - 2015

Autorzy:

Mieszkańcy miejscowości Pęczino

Małgorzata Krysiak – Stowarzyszenie WIR Wiejska Inicjatywa Rozwoju
Gmin Chociwel, Marianowo, Stargard Szczeciński, Suchań

Danuta Ankutowicz – Urząd Gminy Stargard Szczeciński

Dokumentacja fotograficzna:

Danuta Ankutowicz

PĘZINO 2007

Spis treści

I. Charakterystyka miejscowości	3
I.1. Położenie geograficzne	3
I.2. Warunki klimatyczno-glebowe	3
I.3. Środowisko przyrodnicze	3
II. Inwentaryzacja miejscowości	4
II.1. Demografia	4
II.2. Infrastruktura techniczna	4
II.2.1. Gospodarka wodno-ściekowa	4
II.2.2. Gospodarka odpadami	4
II.2.3. Komunikacja	4
II.2.4. Zaopatrzenie w paliwa gazowe	5
II.2.5. Zaopatrzenie w energię elektryczną	5
II.2.6. Telekomunikacja	5
II.2.7. Melioracja	5
II.3. Infrastruktura społeczna	6
II.3.1. Służba zdrowia	6
II.3.2. Opieka zdrowotna	6
II.3.3. Szkolnictwo	6
II.3.4. Sport	6
II.3.5. Kultura	6
II.3.6. Organizacje pozarządowe	7
II.3.7. Inne instytucje publiczne	7
II.4. Gospodarka i rolnictwo	9
II.4.1. Rolnictwo i leśnictwo	9
II.4.2. Podmioty gospodarcze	9
II.5. Turystyka	10
II.5.1. Walory architektury wiejskiej, zabytki	10
II.5.2. Miejsca kultu	13
II.5.3. Fakty historyczne, legendy	14
II.5.4. Infrastruktura turystyczna	17
II.6. kierunki zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Pęczino	19
III. Ocena mocnych i słabych stron wsi Pęczino	20
IV. Misja – wizja rozwoju miejscowości	23
V. Planowane kierunki rozwoju	24
VI. Opis projektu	28
VI.1. Opis warunkujący projekt	28
VI.2. Uzasadnienie realizacji projektu	34
VI.3. Kosztorys projektu	34
VI. Zgodność z obowiązującymi dokumentami gminnymi	35

I. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

I.1. POŁOŻENIE GEOGRAFICZNE

Pęczino – wieś położona w województwie zachodniopomorskim, w powiecie stargardzkim, w gminie Stargard Szczeciński.

Pęczino należy do największych sołectw gminy, leży 13 km na wschód od Stargardu Szczecińskiego przy ujściu rzeki Pęczinki do Krapieli.

Sąsiednie miejscowości to leżące po zachodniej stronie w odległości 4 km Golina i w odległości 5 km Barzkowice, po wschodniej Ulikowo (5 km), a od południa w odległości 5 km Pęczino sąsiaduje z Trzebiatowem.

II. INWENTARYZACJA MIEJSCOWŚCI

II.1. DEMOGRAFIA

Gminę Stargard Szczeciński tworzy 30 sołectw, największym pod względem ludności jest sołectwo Pęczino z miejscowościami Pęczino, Domanowo, Omięcín. Miejscowość Pęczino liczy 1162 mieszkańców (stan na 30.12.2006 r.) Dorośli powyżej 18 roku życia stanowią 831 osób, dzieci oraz młodzież od 0- do 18 roku życia to 331 osób. Bezrobocie zarówno jawne jak i ukryte jest jednym z najważniejszych problemów społecznych gminy. Wskaźnik bezrobocia na terenie gminy Stargard jest wyższy niż w województwie zachodniopomorskim. W Pęczinie, które jest miejscowością o charakterze popegeerowskim, bezrobocie kształtuje się na podobnym poziomie.

Według danych z Powiatowego Urzędu Pracy w Stargardzie Szczecińskim z miesiąca sierpnia 2007 roku liczba bezrobotnych w Pęczinie wynosiła 120 osób, w tym było 75 kobiet. Do 25 roku życia bezrobotni stanowili 24 osoby, w tym 13 kobiet. Długotrwale bezrobotni stanowili 90 osób, w tym 58 kobiet. Bez kwalifikacji zawodowych zarejestrowano 52 osoby, w tym 33 kobiety. Bezrobotni pow. 50 roku życia to 18 osób, w tym 9 kobiet.

Bezrobocie zarówno jawne jak i ukryte jest jednym z najważniejszych problemów społecznych gminy. Wskaźnik bezrobocia na terenie gminy Stargard jest wyższy niż w województwie zachodniopomorskim. W Pęczinie, które jest miejscowością o charakterze popegeerowskim, bezrobocie kształtuje się na podobnym poziomie.

II.2. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

II.2.1. Gospodarka wodno-ściekowa

Miejscowość Pęczino zaopatrzona jest w wodę z dwóch studni głębinowych zlokalizowanych na jej obszarze. Ujęcie wody i stacja hydroforowa obsługiwana jest przez Zachodniopomorskie Wodociągi Sp.z o.o w Goleniowie. Większość rur jest azbestowych. Miejscowość jest skanalizowana, a ścieki odprowadzane są do inhoffa (108 m³/dobę). Stopień kanalizacji nie jest wystarczający i wymaga modernizacji.

II.2.2. Gospodarka odpadami

Zbieraniem odpadów zajmują się dwie firmy (Remondis Sp. z o.o ze Szczecina oraz MPGK Sp. z o.o ze Stargardu Szczecińskiego). Odpady trafiają na składowisko w Łęczycy i w Dolicach.

W miejscowości Pęczino prowadzona jest segregacja odpadów komunalnych ,rozstawione są pojemniki na PET i na szkło.

II.2.3. Komunikacja

Przez Pęczino przebiega droga powiatowa nr 1733Z o przebiegu Pęczino-Barzkowice oraz drogi gminne.

Stan nawierzchni bitumicznej oceniany jest jako dostateczny, ale wymagający bieżących modernizacji.

W Pęzinie działa połączenie z innymi miejscowościami poprzez komunikację autobusową PKS oraz prywatną linię BUS-ową. Z miejscowości można dojechać do: Golina, Barzkowic, Trzebiatowa, Ulikowa, Krapieła oraz Stargardu (przez Ulikowo bądź Krapieł).

Linia kolejowa obecnie wykorzystana została do przewozów tzw. szynobusami. Mieszkańcy korzystają z tego środka lokomocji dojeżdżając do pracy w Stargardzie i Szczecinie (szynobus jedzie bezpośrednio do Szczecina).

II.2.4. Zaopatrzenie w paliwa gazowe

Wieś nie jest zgazyfikowana, wiele rodzin zaopatrzonych jest w butle gazowe wykorzystywane w gospodarstwie domowym.

II.2.5. Zaopatrzenie w energię elektryczną

Wieś Pęzino zasilana jest z linii wysokiego napięcia 15 kV co kwalifikuje ją do obszaru dobrego zasilania.

W obrębie Pęzino (na wspólnym obszarze z miejscowościami Tychowo, Sułkowo, Trzebiatowo i Krapieł), wyznaczone zostały tereny lokalizacji elektrowni wiatrowych.

II.2.6. Telekomunikacja

W Pęzinie znajduje się automatyczna centrala telefoniczna, dostępność do telefonii jest dobra, zarówno sieciowej jak i komórkowej.

II.2.7. Melioracja

Na terenie sołectwa system melioracyjny jest niezadowalający, drenaże są przestarzałe i w wielu miejscach pozatykane.



Fot. 1. Miejsce segregacji odpadów



Fot.2. Droga brukowana do Barzkowic



Fot. 3. Droga w kierunku Czarnkowa



Fot.4. Droga do Trzebiatowa

II.3. INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA

II.3.1. Służba zdrowia

Podstawową opiekę zdrowotną zabezpiecza Niepubliczny Ośrodek Zdrowia - Poradnia Medycyny Rodzinnej w Pęzinie. Brak jest specjalistycznej opieki (np. stomatologa, pediatry, badań EKG). Najbliższe gabinety specjalistyczne oraz leczenie szpitalne znajduje się w odległości 13 km w mieście Stargard Szczeciński.

II.3.2. Opieka społeczna

Zadania z zakresu opieki społecznej sprawuje Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, który mieści się w siedzibie Gminy Stargard Szczeciński, Rynek Staromiejski 5.

II.3.3. Szkolnictwo

Edukacja na poziomie 0 – 6 odbywa się w miejscowości Pęzino w Szkole Podstawowej, w której uczą się dzieci z sześciu miejscowości: Pęzino, Krąpiel, Trzebiatów, Ulikowo, Barzkowice, Golino. Szkoła wyposażona jest w 12 sal lekcyjnych, świetlicę z częścią jadalną, halą sportową, biblioteką, pracownią komputerową. Baza szkoły wykorzystana jest także do prowadzenia świetlicy socjoterapeutycznej. Na terenie szkoły znajdują się dwa boiska sportowe i skocznia lekkoatletyczna oraz kuchnia, która przygotowuje posiłki dla innych jednostek oświatowych oraz na wszystkie imprezy gminne.

Szkoła prowadzi zajęcia pozalekcyjne – koła zainteresowań (literackie, dziennikarskie, matematyczne, języka niemieckiego, języka rosyjskiego, komputerowe, teatralne, muzyczne, plastyczne, przyrodnicze i SKS). Od 2001 oddziałem filialnym była Szkoła Podstawowa w Barzkowicach, która prowadziła edukację na poziomie 0-3. Od roku szkolnego 2006/2007 oddział filialny w Barzkowicach został zlikwidowany. Łącznie w szkole pracuje 36 nauczycieli.

Edukacja na poziomie gimnazjalnym odbywa się w Gimnazjum Gminy w Stargardzie Szczecińskim, gdzie młodzież dowożona jest z terenu całej gminy, w tym także z Pęzina.

Edukacja ponadgimnazjalna – głównie w oparciu o bazę w Stargardzie Szczecińskim.

II.3.4. Sport

Działalność sportową prowadzi Ludowy Zespół Sportowy „Orzeł” w Pęzinie, który jest członkiem wojewódzkiego i ogólnokrajowego Zrzeszenia Ludowych Zespołów Sportowych oraz Szkolny Klub Sportowy przy Szkole Podstawowej w Pęzinie.

Do dyspozycji LZS-u jest boisko, które posiadać będzie zaplecze w postaci szatni oraz terenu rekreacyjnego. W roku 2007 realizowana jest inwestycja budowy placówki rozwoju kulturalno-sportowego rejonu pogranicza. Planowanym terminem zamknięcia jej 18 października 2007 roku.

II.3.5. Kultura

W Pęzinie 10 marca 1988 został założony Zespół Pieśni i Tańca „Prząśniczka” – siedzibą zespołu jest zabytkowy zamek w Pęzinie. W zespole śpiewa i tańczy 24 osoby, wykonują głównie repertuar utrzymany w stylu lubelskim. Repertuar zespołu jest znacznie szerszy,

znają układy taneczne i przyśpiewki z innych regionów. Zespół swoim śpiewem i tańcem uświetnia wiele imprez o zasięgu nie tylko lokalnym oraz regionalnym, ale także krajowym i zagranicznym. Na IX Festiwalu Współczesnej Kultury Ludowej w Kamieniu Pomorskim zajął II miejsce.

Zespół działa pod patronatem Gminy Stargard Szczeciński, a instruktorem jest Piotr Olszański.

Świetlica wiejska – w sołectwie funkcjonuje świetlica zlokalizowana w jednym budynku z dawnym urzędem pocztowym (w tej chwili z punktem pocztowym). Świetlica wyposażona jest w zaplecze kuchenne. W ostatnich latach w ramach remontów bieżących położono nowych blaszany dach, wymieniono posadzkę. Świetlica wykorzystywana jest do spotkań wiejskich. Świetlica udostępniana jest również mieszkańcom Pęcina, którzy organizują w niej imprezy rodzinne - przede wszystkim wesela.

II.3.6. Organizacje pozarządowe

Stowarzyszenie Świętego Łazarza, Delegatura w Pęciniu – ma na celu niesienie pomocy chorym, rannym, ubogim i potrzebującym. Celem stowarzyszenia jest również prowadzenie działalności oświatowo-kulturalnej, artystycznej, w zakresie kultury, sportu, ochrony zdrowia, opieki społecznej - w duchu etyki chrześcijańskiej, upowszechnianie idei rycerskich oraz wspieranie organizacyjne i rzeczowe osób fizycznych i jednostek organizacyjnych, które podejmują takie działania. W roku 2007 Stowarzyszenie wspierane przez Stowarzyszenie WIR Wiejska Inicjatywa Rozwoju Gmin Chociwel, Marianowo, Stargard Szczeciński, Suchań zorganizowało w dniach 8- 9 września imprezę pn. „Turniej rycerski”, którą organizatorzy planują utrzymać jako imprezę cykliczną.

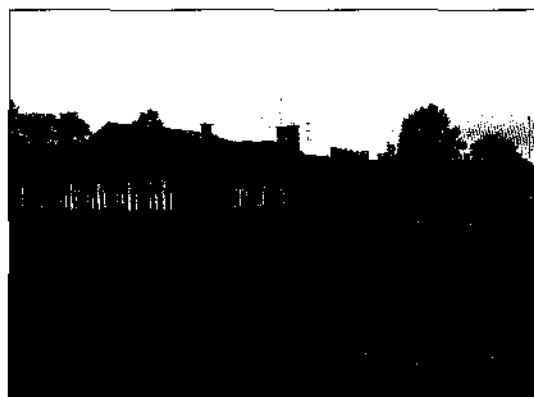
Ochotnicza Straż Pożarna – jednostka dysponuje remizą strażacką o pow. ok.160 m², motopompę oraz węże.

II.3.7. Inne instytucje publiczne

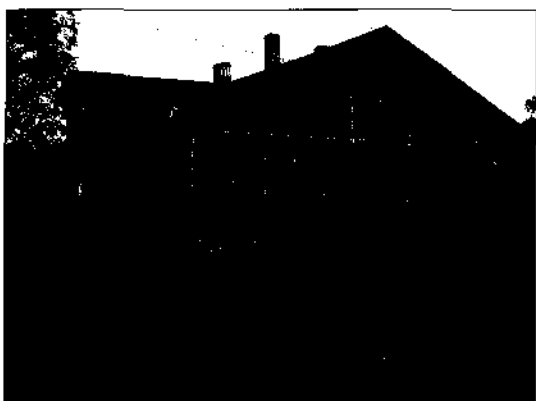
W miejscowości Pęcino znajduje się Urząd Pocztowy, obecnie funkcjonujący jako punkt pocztowy.



Fot.5. Niepubliczny Ośrodek Zdrowia



Fot.6. Szkoła podstawowa



Fot.7. Urząd pocztowy



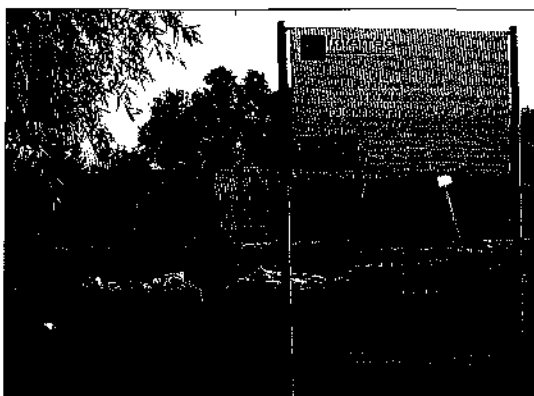
Fot.8. Świetlica wiejska



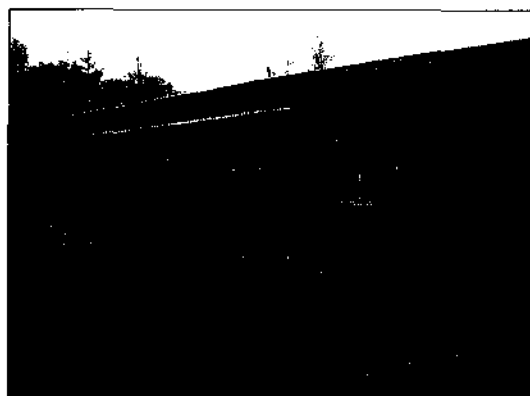
Fot. 9. Remiza strażacka



Fot.10. Boisko sportowe LZS



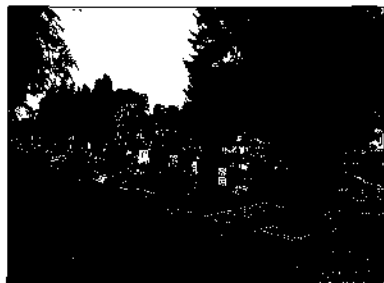
Fot.11. Budynek szatni w budowie



Fot.12. Budynek szatni w budowie



Fot.13. Osiedle



Fot.13 Cmentarz Komunalny



Fot.14. Stacja PKP

II.4. GOSPODARKA I ROLNICTWO.

II.4.1. Rolnictwo i leśnictwo

Podstawową dziedziną gospodarki podobnie jak w gminie jest rolnictwo, głównie wielkoobszarowe, specjalizujące się w produkcji roślinnej. W Pęzinie zaewidencjonowanych jest 44 płatników podatku rolnego. Największe gospodarstwo to Holstar Sp. z o.o. , które specjalizuje się w produkcji zbóż, cebuli, ziemniaków, na terenie Pęzinie gospodaruje na powierzchni 1226,37 ha użytków rolnych.

W Pęzinie znajduje się także ferma indyków i ferma brojlerów.

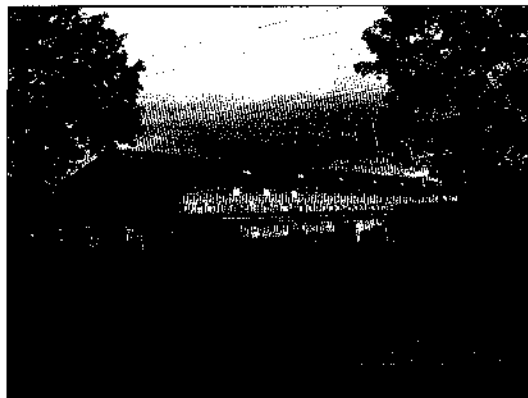
Występujące lasy wokół Pęzina pełnią funkcję ochronną i gospodarczą. Funkcję ochronną (wodochronną) pełnią lasy w dolinie Krapieli. Funkcję gospodarczą pełnią lasy przyległe bezpośrednio od miejscowości od strony Barzkowic i Goliny.

II.4.2. Podmioty gospodarcze

W miejscowości Pęzino na dzień 10.09.2007 zarejestrowanych było 24 podmioty gospodarcze. Największą reprezentację stanowi działalność handlowa i usługowa. Z większych przedsiębiorstw na terenie Pęzina funkcjonuje zakład drzewny (produkcja palet) oraz autokarowa firma przewozowa.



Fot.15. Przechowalnia ziemniaków firmy Holstar



Fot.16. Ferma indyków

II.5. TURYSTYKA

II.5.1. Walory architektury wiejskiej, zabytki

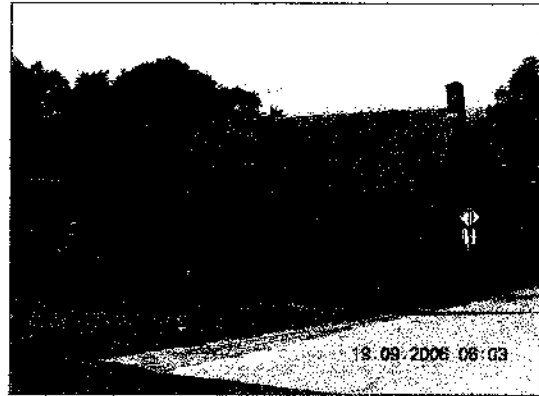
Na terenie miejscowości znajdują się obiekty wpisane do rejestru zabytków oraz liczne obiekty ujęte w ewidencji konserwatorskiej.

Wykaz stref i obiektów podlegających ochronie konserwatorskiej w miejscowości Pęczino – na podstawie wykazu dla poszczególnych miejscowości gminy Stargard Szczeciński z dnia 13.01.1995 r. ujmował:

- a) Strefa „A” – działka kościelna, na której posadowiony jest XVI-wieczny kościół w granicy wyznaczonej na linii ogrodzenia, otaczającego cmentarz przykościelny. Kościół wpisany do rejestru zabytków.
- b) Strefa „A” obejmująca zespół zamkowo-parkowy w granicach historycznego założenia, na płn. i wschodzie sięgających rz. Pęcinki. Jest to unikalne założenie na terenie gminy Stargard. Park wymaga pieczołowitej rewaloryzacji, o parciu o wytyczne konserwatorskie. Zamek i park wpisane do rejestru zabytków.
- c) Strefa „B” obejmująca układ przestrzenny wsi po płn.-zachodniej, zachodniej i południowej stronie założenia zamkowo-parkowego, tworzący jego otulinę. W granicach strefy „B” położona jest:
 - kolonia czworaków folwarcznych – budynki nr 17-21,
 - zabudowania osady młyńskiej nad rz. Krapiel, wraz z urządzeniami hydrotechnicznymi na tejże rzece,
 - podwórze gospodarcze folwarku, położone na pld. od zamku,
 - podwórze gospodarcze folwarku założonego w zachodniej części wsi,
 - teren w zakolu rz. Krapieli, położony na pld.-zachód od zabudowań folwarcznych, związany historycznie z założeniem parkowym.
- d) Strefa „K” – teren dawnego cmentarza ewangelickiego, położonego po zachodniej stronie drogi do Ulikowa.
- e) Obiekty zakwalifikowane do wpisu do rejestru zabytków:
 - dawny budynek rządcy, obecnie nr 5,
 - stajnia z 1921r., murowaną z szachulcowymi szczytami,
 - dawna powozownia ob. warsztaty, z 1894r. z neogotyckimi szczytami.
- f) Obiekty w ewidencji konserwatorskiej:
 - budynki gospodarcze dawnego folwarku usytuowane w obrębie dwóch dziedzińców, w tym obora z 1883r., stodoła, kuźnia,
 - budynki gospodarcze dawnej osady młyńskiej: kamienna stodoła i bud. inwentarski,
 - budynek mieszkalny zarządcy gorzelni, nr 76,
 - budynek dworca kolejowego,
 - budynek nr 2 – leśniczówka,
 - budynki w koloni czworaków numery 17-21,
 - plebania (budynek nr 72),
 - Domy mieszkalne numery:
 - 3,7,16,26,27,28,33,37,39,41,47,48,50,55,57,58,73,79,81,82,83.
 - szkoła budynek nr 54.
- g) Obsadzenie drogi do stacji PKP (kasztanowce) objęte warunkami jak w strefie „K”.



Fot.23. Dom rządy



Fot.24. Kamienna obora z 1883 r.



**Fot.25. Budynki inwentarskie obok
kamiennej obory**



**Fot.26. Ściana szczytowa kamiennej
obory**



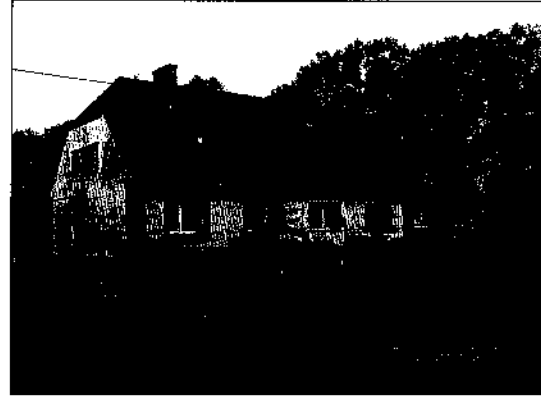
**Fot. 27. Kolonia czworaków folwarcznych,
budynki numer 17 – 21**



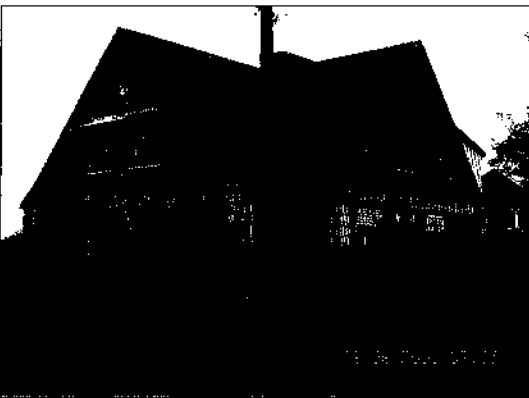
Fot. 28. Leśniczówka



Fot. 29. Drewniany dom mieszkalny nr 16



Fot. 30. Dom mieszkalny nr 83



Fot. 31. Dom mieszkalny – dawna szkoła



Fot. 32. Dom mieszkalny nr 82

II.5.2. Miejsca kultu

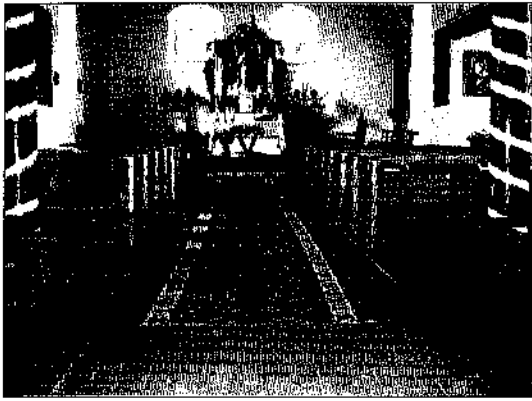
W miejscowości znajduje się XVI-wieczny kościół wpisany do rejestrów zabytków. W XVII wieku dobudowano kaplicę, natomiast zakrystię po stronie północnej dobudowano w okresie późniejszym..

Do roku 1902 roku kościół posiadał drewnianą wieżę, która spłonęła od uderzenia pioruna. Projektem i budową nowej wieży zajął się restaurator kościoła NMP w Stargardzie Henryk Deneke.

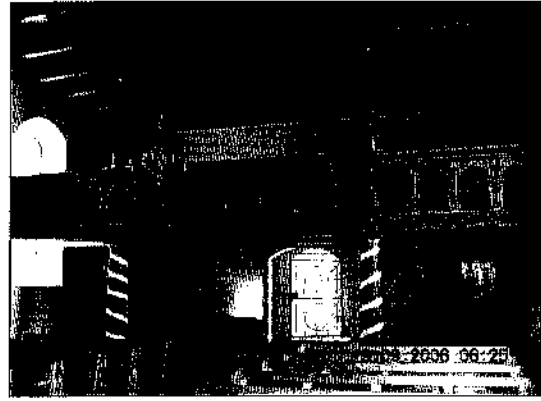
Bogate wnętrze kościoła zawdzięcza kolejnym właścicielom zamku pęzińskiego, Borkom i Puttkomerom. Pod ścianą wschodnią ustawiony jest barokowy ołtarz będący pozostałością ewangelickiego ołtarza ambonowego. Przy ścianie zachodniej ustawiona jest drewniana emfora muzyczna z bogato zdobioną balustradą przednią. Wsparta jest ona na dwóch tokańskich kolumnach. W strefie centralnej balustrady znajduje się 16 arkad wypełnionych malowanymi na deskach wyobrażeniami postaci ze Starego i Nowego Testamentu. Najcenniejszy element wyposażenia świątyni jest m.in. drewniane epitafium wykonane w 1620 roku, poświęcone Henrykowi I Borkowi i jego żonie Marii z domu Romel.

W kościele zawieszono 4 wapienne tablice nagrobne, z których najstarsza poświęcona jest Mathiasowi Borkowi, pochodząca z roku 1566. Kolejne tablice poświęcone zostały Adrianowi Ernstowi Puttkamerowi i jego żonie Annie Luizie z domu Goltz, Mateuszowi Frydrykowi Puttkamerowi oraz Franciszkowi Ludwikowi Jerzemu Puttkamerowi i jego żonie Fryderyce Ludwice Dorocie von Schoening.

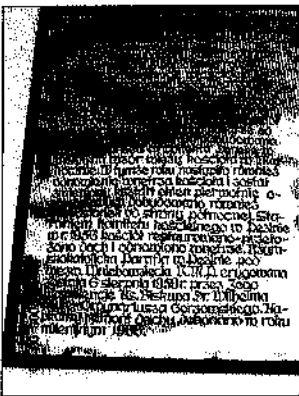
Kolejne cztery kamienne tablice znajdują się w posadzce kościoła, bezpośrednio przed ołtarzem głównym.



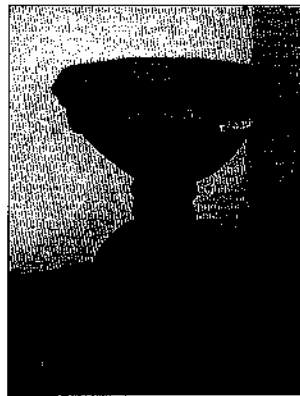
Fot. 39. Barokowy ołtarz



Fot.40. Empora z malowidłami na drewnie



Fot. 41. Spisana historia Kościoła



Fot. 42. Chrzcielnica



Fot.43. Ławy kościelne

II.5.3. Fakty historyczne, legendy

Historia Pęczyna

Pęczyno jako gród graniczny powstał na przełomie X/XI wieku. Po raz pierwszy nazwa miejscowości pojawia się w dokumencie z roku 1285, który wymienia rycerza Rytgera właściciela drewniano-ziemnej warowni. Pochodził on z rycerskiego rodu Pansinów, założycieli osady. W 1357 roku po śmierci ostatniego potomka Henryka Pansina wieś wraz z warownią zakupili Borckowie, którzy przystąpili do budowy murowanego zamku. Na wskutek najazdu wojsk wojewody poznańskiego Jana z Czarnkowa zakończonej spaleniem rodowej siedziby Borcków w Strzmielu w 1378 roku, zmuszeni zostali do przerwania budowy i sprzedania Pęczyna. W roku 1382 nabył go zakon joannitów będący spadkobiercą dóbr templariuszy na Pomorzu. W pęzińskim kasztelu zamieszkał baliw zakonu Bernard von Schulenberg.

Ogromny majątek jakim dysponował zakon pozwolił na wybudowanie potężnego zamku, który w latach 1483-1492 mieścił Komandorię Joanitów. Zbudowany potężny zamek wzorowany była na podobnych budowlach wzniesionych w Swobnicy i Łagowie.

Zamek powstał na planie nieregularnego czworoboku na sztucznie usypanym wzniesieniu wśród zalewisk spiętrzonych wód Pęczynki i Krapieci. W swym pld-zach narożniku posiadał

wysoką 25 metrową dwuczłonową wieżę. Jej dolny kwadratowy człon mieścił loch głodowy natomiast górny cylindryczny kondygnacje obronne. W odległości 7 metrów od wieży znajdowała się brama wiodąca na dziedzińiec zamkowy do której prowadził ponad fosą most zwodzony. Wykorzystując wschodni mur obwodowy zbudowano budynek mieszkalny z oknami jedynie od strony dziedzińca. Zarówno budynek mieszkalny jak wieżę oraz mury obwodowe wzniesiono do wysokości 12,5 metra z kamienia polnego a wyższe partie z cegły. Budowa murowanego zamku trwała przypuszczalnie do wieku XV.

Pęzińska warownia stała się siedzibą następujących po sobie baliwów joannickich a w latach 1483-92 mieściła Komandorię Jonitów. Komandorami byli Otto von Blankenburg i Ludwik von Schlaberndorff. Ostatni baliw Jerzy von Schlaberndorff nieoczekiwanie z nieokreślonych przyczyn sprzedał za 7000 guldenów w 1493 r. wieś i zamek Henrykowi i Franciszkowi Borckom. Takim sposobem po raz drugi Borckowie weszli w posiadanie Pęcina. Tym razem na dłużej i pomyślniej wiążąc z nim swe losy.

Nowi właściciele zmienili charakter zamku z warownego na rezydencjonalny ozdabiając go zwieńczeniami oraz przebijając okna w murach obwodowych. Około roku 1600 Maciek von Brock przystąpił do generalnej przebudowy obiektu w stylu renesansowym. Wzniesiono nowe trzykondygnacyjne skrzydło mieszkalne wzdłuż zachodniego muru obwodowego. Zamek został otynkowany oraz przyozdobiony renesansowymi zdobieniami. Na miejscu powstałym z zasypania zachodniej fosy powstała nowa reprezentacyjna brama wjazdowa. Przebudowie uległ również teren przedzamcza który okolony został budynkami mieszkalno-gospodarczymi.

Okres wojny trzydziestoletniej przyniósł całemu założeniu poważne zniszczenia spotęgowane dodatkowo przemarszem wojsk hetmana Stefana Czarnieckiego ścigającego wycofujące się oddziały szwedzkie.

W roku 1680 Ewa córka ostatniego męskiego potomka rodu Borcków Filipa Adriana wstąpiła w związek małżeński z Piotrem Jerzym Puttkamerem dając początek nowej linii panów na pęzińskich włościach. Jednak dopiero w roku 1703 Jerzy Puttkamer przejął sądownie dobra na własność z zachowaniem jednak joannickiego prawa lennego które wygasło w 1801 r. Kolejna przebudowa zamku przeprowadzona została w latach 1852-55. W jej wyniku do najstarszego gotyckiego skrzydła zostało dobudowane drugie neogotyckie z ryzalitem i tarasem od strony parku. Przebudowie uległ również północny odcinek muru obwodowego. Wybito w nim drugi otwór bramny prowadzący poprzez drewniany most do parku. W roku 1864 usunięto zabudowania gospodarcze na podzamczu zamieniając je na park sięgający tarasami do fosy.

Z początkiem XX wieku przystąpiono do kolejnej przebudowy. Modernizacja objęła przede wszystkim najstarszą gotycką część zamku oraz teren parku i ogrodu. Rok 1935 przyniósł pęzińskiemu zamkowi wielki pożar w wyniku którego poważnie ucierpiało skrzydło wschodnie. W czasie remontu rozebrano ścianę szczytową gotyckiego skrzydła zrównując je z przylegającym doń neogotyckim. Oba budynki przykryto wówczas jednym wspólnym dachem. Z tego okresu pochodzi też trzecie południowe skrzydło bramne z podcieniami w przyziemiu i użytkowym piętrzem. W takim stanie zamek przetrwał w rękach Puttkamerów do roku 1945. Obecnie po wielu latach różnych kolei losu stał się własnością prywatną.

Z Pęzinem związanych jest kilka legend, które mogą być wykorzystane do promocji miejscowości.

Legendy:

„Legenda o trzech pierścieniach”

Dawno temu w komnacie mieszkającej na zamku pęzińskim panienci z rodu Puttkammerów ukazała się tajemnicza zjawia. Dziewczyna do strachliwych nie należała i nie przeleżała się, mimo że noc już była ciemna. Duch powiedział jej, że zaprowadzi ją w miejsce, gdzie znajduje się skarb. Skarb ten zaś będzie odtąd skarbem rodzowym, przekazywanym z pokolenia na pokolenie. Prosił, namiawiał duch dziewczynę by poszła za nim w czeluść nocy. Ale ta się uparła i zgodzić się nie chciała. Nie wiadomo co ją przekonało, ale się wreszcie zgodziła.

Szli długo, kręta była trasa, nie sposób było zapamiętać którędy wiodła. Dość, że w końcu dotarli w odludne miejsce i panna dostała trzy kamienie, a niosła je do zamku w swoim fartusku. Jakież było jej zdziwienie, gdy na miejscu okazało się, że kamienie przemieniły się w niezwyklej urody i wartości pierścienie. Przekazała klejnoty swoim opiekunom, pomna przestróg, że od bezpieczeństwa pierścieni zależeć będzie los rodu i zamku pęzińskiego. Pierścienie ukryto w rodzowym skarbcu.

Jednakże jeden z nich zaginął w bliżej nieznanym okolicznościach, a na ścianie zamku pojawiła się szczelina, której niczym nie udało się zapełnić. W obawie przed zaginięciem kolejnych pierścieni zamurowano je w ścianach zamku i są tam do dzisiaj.

„Strzaskany nagrobek”

„...Hrabianka Luiza wraz z zaufaną służebną pobiegła ku młynowi nad Krapielą i dalej, dalej, aż do zakola rzeki. Tam czekała trzymając konia za uzdę, młody oficer w paradnym mundurze grenadiera. Gdy zobaczył hrabiankę, podbiegł do niej i całując jej ręce poinformował dziewczynę, że zamierza prosić jej ojca o rękę. Miał nadzieję, że zmięknie dumne serce ojca, gdy zobaczy jak bardzo kochają się młodzi.

Jednak hrabianka nie miała nadziei, że zmieni ojca zdanie, ale przyrzekła młodzieńcowi, że nie wyjdzie za innego. Na pożegnanie grenadier włożył na palec hrabianki zaręczynowy pierścień.

Stary Puttkamer nie zgodził się na to małżeństwo, jednak młodzi pobrali się i zamieszkali w mieście. Luiza tęskniła przez całe lata za Pęzinem. U schyłku życia kazała zawieźć się do Pęzina. Zatrzymała się jednak na plebani, gdyż Puttkamerowie pomni kłątwy jej ojca nie przyjęli Lizy na zamku. Po jej śmierci pochowano kobietę przy kościelnym cmentarzu, rodzina nie zgodziła się na pochówek w grobowcu rodzinnym. Dzieci Lizy ufundowały kamienny nagrobek i posadziły dąb, by strzegł spokoju matki. Podczas burzy piorun uderzył w nagrobek, roztrzaskując go na kawałki. Mieszkańcy Pęzina mówili, że to stary Puttkamer przybył z zaświatów, by ukarać wyrodną córkę jeszcze po śmierci. Minęły wieki i do dziś ten strzaskany nagrobek znajduje się na pęzińskim cmentarzu...”

II.5.4. Infrastruktura turystyczna

a) baza noclegowo-żywieniowa

W Pęzinie wykorzystywane były do celów hotelowych w poprzednich latach pokoje w zamku. Od kilku lat obiekt jest dla turystów niedostępny.

b) trasy turystyczne

- szlak joanicki –Stargard – Suchań – Pęzino. Jest to szlak aktualnie nie wytyczony.

b) ścieżki rowerowe

projektowana jest ścieżka rowerowa Pęzino-Strachocin, wzdłuż rzeki Krapieli.

c) szlaki kajakowe

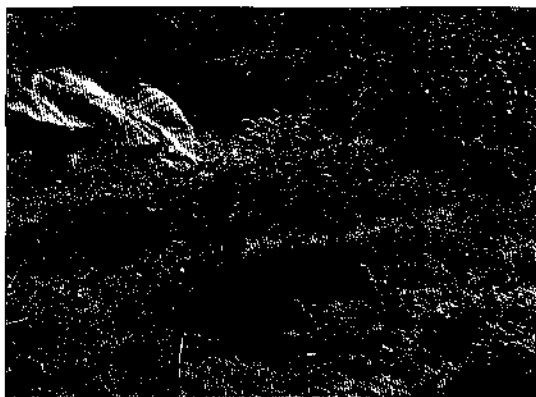
Potencjalnym szlakiem są wody Krapieli, od Pęzina do miasta Stargardu Szczecińskiego.

d) punkty widokowe

Aktualnie brak jest takich miejsc.

e) miejsca zwiedzania

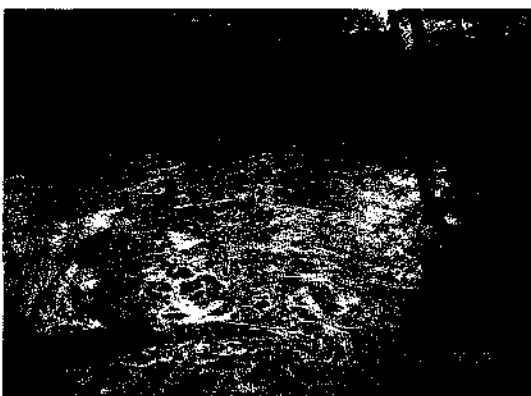
Aktualnie udostępniany jest do zwiedzania dla zorganizowanych grup kościoł oraz po uzgodnieniu z właścicielem zamku – dziedziniec i wieża zamkowa.



Fot. 44. Rzeka Krępa - widok za kościołem



Fot. 45. Rzeka Krępa



Fot. 46. Rzeka Krapiel



Fot.47. Aleja kasztanowa prowadząca do stacji PKP

II.6. KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA MIEJSCOWOŚCI PEZINO



Projekt studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard Szczeciński – fragment obejmujący miejscowość Pezino (aktualny stan studium: projekt po konsultacjach społecznych)

Legenda do mapy:

- M – tereny zabudowy mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej
- M,U,UR – tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami rzemieślniczymi
- U – Tereny zabudowy usługowej
- RU – tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych ogrodniczych
- ZL – tereny zalesień
- PZ – parki wiejskie
- US – tereny sportowe

Największe tereny pod zabudowę zaprojektowano w północnej części obszarów otaczających Pezino, od strony Ulikowa oraz Czarnkowa.

III. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON WSI PEZINO

Planowana infrastruktura techniczna - zasoby mieszkańców	
<p><u>Mocne strony:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - zbiorowy system zaopatrzenia w wodę, - zorganizowany system zbiórki i wywozu odpadów stałych, - wstępna segregacja śmieci, - dobre funkcjonowanie telefonii komórkowej, - dobra obsługa telekomunikacyjna, - zadowalające połączenia komunikacyjne (kolej, prywatne i państwowe linie autobusowe). 	<p><u>Słabe strony:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - niezadawalający stan techniczny dróg, - brak chodników, - brak pełnego oświetlenia w miejscowości (dotyczy budynków za szkołą), - zły stan techniczny kanalizacji wiejskiej wraz z inhoffem, - wiele budynków jest w złym stanie technicznym, - duży udział budynków pokrytych eternitem.
<p><u>Zagrożenia:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - zła gospodarka ściekowa powoduje zanieczyszczenie rzeki Krapielei i Pęczinki oraz wód gruntowych, - zły stan techniczny dróg może być przyczyną ograniczenia bezpieczeństwa - brak zainteresowania Agencji Nieruchomości Rolnych ich zasobami. 	<p><u>Szanse:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - wykorzystanie środków unijnych i krajowych na realizację zadań infrastrukturalnych oraz remontów i modernizacji budynków, - poprawienie wizerunku wsi.
Infrastruktura społeczna	
<p><u>Mocne strony:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - obecność nowoczesnej, b.dobrze wyposażonej szkoły podstawowej z zapleczem technicznym i sportowym (kuchnia gminna, sala komputerowa, sala gimnastyczna, boisko sportowe), - profesjonalnie przygotowana kadra nauczycielska, - zajęcia pozalekcyjne dla dzieci i młodzieży, - dostępność do podstawowej opieki służby zdrowia, - funkcjonująca biblioteki publiczno-szkolnej, - aktywny udział mieszkańców w wydarzeniach lokalnych, - bardzo aktywna działalność ludowego zespołu muzyczno-wokalnego „Prząśniczka”, - zaangażowanie się właścicieli lokalnych firm w życie społeczne, np. poprzez 	<p><u>Słabe strony:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ograniczone środki finansowe na organizację częstszych imprez lokalnych, - ograniczone środki na działalność sołecką, - ograniczona oferta opieki służby zdrowia, - niewystarczająca oferta zajęć pozalekcyjnych dla dzieci, (np. nauka języków obcych), - niskie zaangażowanie mieszkańców w dbałość o estetykę miejscowości, - ubóstwo wielu gospodarstw domowych - brak opieki przedszkolnej (ograniczenie możliwości podjęcia pracy).

<p>wspieranie finansowe imprez lokalnych, - duże pomieszczenie świetlicy wiejskiej, - zaplecze dla OSP – budynek i teren wokół remizy, - budowany obiekt zaplecza technicznego dla boiska piłkarskiego (szatnia z zapleczem).</p>	
<p><u>Zagrożenia:</u> Migracja młodych ludzi do większych miast. Patologie społeczne.</p>	<p><u>Szanse:</u> - Organizacja cyklicznych imprez lokalnych w celu integracji środowiska. - Podnoszenie poziomu kształcenia młodych ludzi. - Pożliwość podnoszenia i zmiany kwalifikacji zawodowych w ramach szkoleń organizowanych przez PUP. - Angażowanie wszystkich grup wiekowych do życia społecznego (przeptyw pokoleń).</p>
<p><i>Przemysł, rolnictwo</i></p>	
<p><u>Mocne strony:</u> - średnie i dobre gleby, - obecność firm - zakładów) pracy: „Holstar”, „Algan”, „Zakład drzewny”, ferma indyków, Firma Przewozowa Szurgot Waldemar.</p>	<p><u>Słabe strony:</u> - niewielka oferta pracy w Pęzinie, - niskie kwalifikacje miejscowych pracowników.</p>
<p><u>Zagrożenia:</u> -niewielka liczba indywidualnych gospodarstw.</p>	<p><u>Szanse:</u> - korzystanie z funduszy unijnych i krajowych na modernizację gospodarstw rolnych, -korzystanie ze wsparcia unijnego przez lokalnych przedsiębiorców pracy, Powstanie znacznych miejsc np.FIRMA BRIGSTON.</p>
<p><i>Warunki naturalne, geograficzne i przyrodnicze</i></p>	
<p><u>Mocne strony:</u> - sąsiedztwo obszaru chronionego NATURA 2000 – „Dolina Krapieli”, - sąsiedztwo kompleksu leśnego przylegającego z jednej strony do miejscowości.</p>	<p><u>Słabe strony:</u> - nadal niska świadomość EKOLOGICZNA mieszkańców.</p>
<p><u>Zagrożenia:</u> - degradacja środowiska naturalnego, - nieracjonalne korzystanie z naturalnych zasobów.</p>	<p><u>Szanse:</u> - wykorzystanie zasobów przyrodniczych do wypromowania miejscowości.</p>

<p><u>Mocne strony:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - bogata historia miejscowości, - liczne obiekty zabytkowe, - przepływająca rzeka Krąpiel i Pęczinka - sąsiedztwo innych miejscowości w niedalekiej odległości (Barzkowice, Marianowo, Czarnkowo, Ulikowo, Trezbiatów) o własnych zasobach przyrodniczo-turystycznych – możliwość promocji całej okolicy, - udział gminy Stargard w działalności Stowarzyszenia WIR – w ramach projektu LIDER PLUS, - działalność Stowarzyszenia Świętego Łazarza, Delegatura w Pęczynie. 	<p><u>Słabe strony:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - wizerunek wsi popegeerowskiej, - liczne miejsca zaniedbania, Brak wysokiej dbałości mieszkańców o estetykę miejscowości, - brak miejsc na krótki wypoczynek, - słabo rozwinięty handel produktami lokalnymi, - niewykorzystane walory turystyczne do promocji miejscowości - – historii Pęczyna, legend oraz obiektów historycznych, - niedostępny do zwiedzania zabytkowy zamek i otaczający go parku - słabo rozwinięta infrastruktura turystyczna.
<p><u>Zagrożenia:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - niska promocja i informacja turystyczna, - niska aktywność w ubieganiu się o środki zewnętrzne. - - 	<p><u>Szanse:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - wzrastająca moda na wędrowki po kraju, poszukiwanie śladów historii, - w pełni wykorzystanie zasobów historycznych i przyrodniczych, legend możliwością wykreowania cyklicznej imprezy o znaczeniu ponadlokalnym - planowane do wykorzystania turystycznego – spływy kajakowe, -budowa szlaków i tras rowerowych. -

IV. MISJA– WIZJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI

**„Poprawa standardów życia mieszkańców
z zachowaniem dziedzictwa kulturowego
i przyrodniczego”.**

V. PLANOWANE KIERUNKI ROZWOJU

CELE GŁÓWNE		
<p>V.1.ROZWÓJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I SPOŁECZNEJ</p>	<p>V.2.WYKORZYSTANIE WALORÓW PRZYRODNICZYCH, KRAJOBRAZOWYCH I HISTORYCZNYCH W ROZWOJU TURYSTYCZNO-REKREACYJNYM MIEJSCOWOŚCI</p>	<p>V.3.ROZWÓJ WIEJSKIEJ PRZESTRZENI ARCHITEKTONICZNEJ.</p>
<p><u>ZADANIA:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1.Modernizacja systemu oczyszczania ścieków. 2.Wymiana wodnych rur azbestowych. 3.Poprawa nawierzchni dróg osiedlowych, gminnych i powiatowych. 4.Budowa chodników i parkingu. 5.Uzupełnienie w miejscowości oświetlenia. 6.Poprawa elewacji, zmiana nawierzchni dachowej, termomodernizacja budynków. 7.Regulacja koryta rzeki Pęczynki, Krępy i Krapieli. 8. Remont świetlicy wraz z wyposażeniem w stylizacji rustykalnej (nawiązującej do działalności zespołu ludowego Prząśniczka). 9.Stworzenie izby kultury 	<p><u>ZADANIA:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1.Wsparcie zespołu ludowego „Prząśniczka” – prowadzących promocję miejscowości w kraju i zagranicą – zakup nowych stroj ludowych i instrumentów. 2.Wytyczenie i zagospodarowanie szlaku rowerowego doliny Krapieli – na trasie Pęczyno – Ulikowo – Sułkowo – Strachocin oraz szlaku wodnego, pieszego, konnego. 3.Zagospodarowanie placu między kościołem a rzeką jako miejsce do zaprezentowania historii miejscowości (historia kościoła, legendy, opis historyczny Pęczyna i zamku) wraz z udostępnieniem wieży kościelnej dla zwiedzających jako wieży widokowej. 4.Przygotowanie kompleksowej promocji i 	<p><u>ZADANIA:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1.Zagospodarowanie terenów pod zieleńce, ogródki itp. – przy posesjach domowych, na terenie spółdzielni mieszkaniowej, wjazd na cmentarz, oraz na terenach gminnych – wypracowanie wspólnego motywu przewodniego dla miejscowości.

<p>ludowej z wykorzystaniem starych strojów ludowych, eksponatów Zespołu Prząśniczki.</p> <p>10.Modernizacja remizy strażackiej oraz zagospodarowanie terenu wokół remizy jako miejsca treningowego OSP.</p> <p>11.Zainstalowanie przy boisku sportowym trybun oraz oświetlenia.</p> <p>12.Powstanie pracowni językowej przy Szkole Podstawowej.</p> <p>13.Założenie ogniska przedszkolnego.</p>	<p>informacji miejscowości – foldery promocyjne, witacze przy drogach przed miejscowościami, dwujęzyczne informacyjne tablice o miejscowości.</p> <p>5.Remont kościoła, w tym renowacja podziemi łączących kościół z zamkiem.</p>	
--	---	--

Ad.V.1. ROZWÓJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I SPOŁECZNEJ.

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:

Infrastruktura techniczna w miejscowości Pęczino jest niedostateczna i wymaga wielu nakładów finansowych. Gmina w tym celu zamierza realizować zadania ze środków własnych i poza budżetowych, w tym unijnych.

Zadaniem priorytetowym gminy jest ochrona środowiska, dlatego modernizacja systemu oczyszczania ścieków wraz z rozbudową sieci kanalizacyjnej jest zadaniem wpisanym na lata najbliższe do 2010 roku.

Ważnym zadaniem jest modernizacja sieci wodociągowej (rury azbestowe), którą gmina zamierza wykonać do 2030 roku.

Przez miejscowość przebiegają drogi gminne i powiatowe, których stan techniczny jest zły. Modernizacja nawierzchni dróg gminnych jest zadaniem ciągłym.

W celu poprawy bezpieczeństwa mieszkańców, po przeprowadzeniu modernizacji systemu oczyszczania w miejscowości Pęczino planuje się budowę parkingu przy cmentarzu oraz chodników.

Uzupełnienie oświetlenia na terenie sołectw planuje się do 2008 roku.

Poprawa elewacji, zmiana nawierzchni dachowej, termomodernizacja budynków dotyczy prywatnych właścicieli posesji oraz wspólnot mieszkaniowych po byłym zasobie PGR. Obiekty publiczne zostały wyremontowane.

Rzeki przepływające przez miejscowość: Pęczinka i Krępa, które wpadają do rzeki Krapieli wymagają regulacji polegającej na oczyszczeniu brzegów rzek. Dzięki temu, rzeki te będą mogły być wykorzystane jako szlaki kajakowe.

INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA:

Pęczino na tle innych miejscowości gminnych ma dobrze rozwiniętą infrastrukturę społeczną.

Niewielkiego remontu wymaga świetlica wiejska, która będzie mogła być wykorzystana jako izba kultury ludowej. Remont wykonany zostanie w 2008 roku ze środków własnych na bieżące remonty.

Ochotnicza Straż Pożarna posiada remizę strażacką, która wraz z terenem otaczającym budynek wymaga dostosowania do potrzeb straży. Dokończenie remontu wykonane zostanie ze środków własnych na bieżące remonty w roku 2008.

W roku 2007 na terenie boiska oddana zostanie zaplecze socjalne wraz z obiektem rekreacyjnym. Jest to inwestycja dofinansowana ze środków UE – Interreg IIIA. Ze względu na aktywnie działający klub sportowy, odbywające się liczne mecze potrzebne jest oświetlenie obiektu sportowego oraz budowa trybun. Inwestycja planowana jest do roku 2010.

Baza szkoły podstawowej w Pęczynie jest dobrze wyposażona, brakuje pracowni językowej.

W ramach wyrównywania szans środowiska wiejskiego, a także umożliwienie matkom podejmowania pracy zawodowej przewiduje się założenie ogniska przedszkolnego. Zadanie powyższe zostanie zrealizowane po uzyskaniu przez gminę stosowanego lokalu.

Ad.V.2. WYKORZYSTANIE WALORÓW PRZYRODNICZYCH, KRAJOBRAZOWYCH I HISTORYCZNYCH W ROZWOJU TURYSTYCZNO-REKREACYJNYM MIEJSCOWOŚCI

Ze względu na walory historyczne i przyrodnicze Pęczino może stać się atrakcyjną miejscowością turystyczną. Na dzień dzisiejszy miejscowość nie posiada infrastruktury turystycznej w postaci baz noclegowo-żywnieniowej, oznakowanych tras turystycznych do uprawiania turystyki aktywnej. Brak również dostatecznej promocji miejscowości.

Baza noclegowo-żywnieniowa może powstać w oparciu o istniejące gospodarstwa rolne a także prywatną działalność gospodarczą.

Zadaniem gminnym jest oznakowanie tras turystycznych związanych z miejscowością. Dotyczy to wytyczenia, oznakowania, wyznaczenia miejsc postojowych, punktów widokowych, tablic edukacyjno-informacyjnych trasy rowerowej do Doliny Krapieli (obszar znajduje się w sieci NATURA 2000). W ramach pilotażowego programu LIDER PLUS Stowarzyszenie WIR Wiejska Inicjatywa Rozwoju wykona oznakowanie „Szlaku dziedzictwa historyczno-przyrodniczego obejmującego cztery gminy LGD”, który przechodzi również przez miejscowość Pęczino. Zadanie zrealizowane zostanie w 2008 roku.

Wykorzystanie obiektu sakralnego wraz z terenem przylegającym polegać będzie na wyznaczeniu punktów widokowych, w tym przewiduje się wykorzystanie wieży kościelnej, wyznaczenie alejek wraz z zaprojektowaną małą architekturą zieloną, zapleczem socjalnym oraz umieszczeniem tablic informacyjnych w języku polski, angielskim i niemieckim. Tablice przedstawia historię zamku i kościoła, historię miejscowości oraz miejsca ciekawe przyrodniczo. Kościół z zamkiem połączony był prawdopodobnie podziemnym tunelem, który obecnie jest niedostępny dla zwiedzających, a mógłby być wielką atrakcją tej miejscowości.

Kościół pochodzący z XVI wieku wpisany jest do rejestru zabytków i wymaga renowacji. Jest to zadanie Parafii Rzymsko-Katolickiej w Pęczinie.

Ad.V.3. ROZWÓJ WIEJSKIEJ PRZESTRZENI ARCHITEKTONICZNEJ.

Miejscowość wymaga stałej poprawy estetyzacji posesji wiejskich. Powyższe działania aktywizowane są m.in. w Ramach organizowanego od wielu lat konkursu gminnego i ponad gminnego „Najpiękniejsza zagroda wiejska”.

VI. OPIS PROJEKTU

VI.1. Opis warunkujący projekt

Zespół „Prząśniczka” rozpoczął swoją działalność w roku 1988. Członkami zespołu są mieszkańcy Pęczyna, którzy pochodzą z rodzin przybyłych po roku 1945 na zachodnie tereny Polski z głównie z Lubelszczyzny. I właśnie pieśni i tańce z tego regionu są motywem przewodnim repertuaru zespołu.

Próby zespołu odbywają się cyklicznie, co najmniej raz w tygodniu, gościnie w zamku pęzińskim.

Zespół poprzez swoją aktywną działalność znany jest i ceniony w regionie jak i poza województwem zachodniopomorskim i w sąsiednich landach niemieckich. Stroje ludowe wykonywane są ręcznie zgodnie z kanonami etnograficznymi w specjalistycznej pracowni w Krakowie.



Fot. 48. Występ zespołu podczas gminnej imprez „IV Biesiady Koszewskiej” – 2007



Fot. 49 Występ zespołu podczas dożynek gminnych w roku 2007



LUADOWY ZESPÓŁ PIEŚNI I TAŃCA „PRZAŚNICZKA”

Kalendarium wydarzeń

Rok 1988

10 marca

– założenie zespołu ludowego

22 maja

– Rejonowy Przegląd Twórczości
Amatorskiej Wsi w Marianowie

Rok 1989

12 kwietnia

– Inauguracja Roku Kulturalnego
w Dobrej Szczecińskiej

Rok 1992

11 kwietnia

– Przegląd Zespołów Ludowych
w Stargardzie Szczecińskim

12 września

– I Spotkanie z folklorem w Pęczynie.
Organizator i gospodarz Zespół Ludowy
„Przaśniczka”

Rok 1993

1 maja

– Rejonowy Przegląd Zespołów Tanecznych
i Muzycznych Zespołów Ludowych
w Stargardzie Szczecińskim – wyróżnienie
i kwalifikacja na Wojewódzki Przegląd
Zespołów Ludowych

31 maja

– uczestnictwo w obchodach Święta Ludowego
w Maszewie

13 czerwca

– Wojewódzki Przegląd Zespołów Ludowych
w Lipinach – wyróżnienie

30 lipca

– II Świnoujski Piknik Ludowy

Rok 1994

1 maja

– Rejonowy Przegląd Zespołów Tanecznych
i Muzycznych Zespołów Ludowych
w Stargardzie Szczecińskim – wyróżnienie
i kwalifikacja na Wojewódzki Przegląd
Zespołów Ludowych

21 maja

– występ artystyczny w czasie Rejonowych
Zawodów Ochotniczych Straży Pożarnych
w Witkowie

5 czerwca

– Wojewódzki Przegląd Zespołów Ludowych
w Lipinach – wyróżnienie

22-24 lipca

– III Świnoujski Piknik Ludowy

18 września

– II Spotkanie z folklorem w Pęczynie

Rok 1995

9 kwietnia

– Rejonowy Przegląd Muzycznych Zespołów
Ludowych – kwalifikacja na Wojewódzki
Przegląd Zespołów Ludowych

11 czerwca – X Wojewódzki Przegląd Zespołów Ludowych w Lipinach – wyróżnienie oraz nagroda Burmistrza Miasta i Gminy w Lipinach

21 lipiec – IV Świnoujski Piknik Ludowy

Rok 1996

30 marca – Rejonowy Przegląd Zespołów Tanecznych i Muzycznych Zespołów Ludowych w Stargardzie Szczecińskim – wyróżnienie i kwalifikacja na Wojewódzki Przegląd Zespołów Ludowych

9 czerwca – XI Wojewódzki Przegląd Zespołów Ludowych w Lipinach – nagroda Dyrektora Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie i Puchar Zamku Książąt Pomorskich

19-21 lipca – IV Świnoujski Piknik Ludowy

Rok 1997

20-23 marca – występy podczas III Targów Żywności i Używek w Szczecinie

19 kwietnia – Rejonowy Przegląd Zespołów Tanecznych i Muzycznych Zespołów Ludowych w Stargardzie Szczecińskim – wyróżnienie i kwalifikacja na Wojewódzki Przegląd Zespołów Ludowych

8 czerwca – XII Wojewódzki Przegląd Zespołów Ludowych w Lipinach – puchar Radia FM Lipiany

29-31 sierpnia – występy na II Polsko-Niemieckim Festiwalu Młodzieży w Stargardzie Szczecińskim

Rok 1998

4 kwietnia – uczestnictwo w Wielkiej Gieldzie Ogrodniczej na Rynku Staromiejskim w Stargardzie Szczecińskim

19 kwietnia – wizyta gości z Francji w Pęzinie

9 maja – Rejonowy Przegląd Zespołów Tanecznych i Muzycznych Zespołów Ludowych w Stargardzie Szczecińskim

30 maja – **jubileuszowe obchody 10-lecia działalności Ludowego Zespołu Pieśni i Tańca „PRZAŚNICZKA”**

12 czerwca – występ w Pałacu Młodzieży w Szczecinie

20 czerwca – uczestnictwo w obchodach 750-lecia Marianowa

Rok 1999

1-7 lutego – organizacja II Warsztatów Muzyki

- Ludowej
- 27 marca** – występy podczas giełdy ogrodniczej „Stargardzka Wiosna”
- 2 maja** – Rejonowy Przegląd Zespołów Tanecznych i Muzycznych Zespołów Ludowych w Stargardzie Szczecińskim – kwalifikacje na Przegląd Zespołów Ludowych w Koszalinie
- 19 czerwca** – występy w czasie Festynu Ludowego (plener rzeźbiarski) w Karsiborze
- 20 czerwca** – uczestnictwo w obchodach 750-lecia Dobrzan
- 3 lipca** – udział w koncercie – XI Ogólnopolski Turniej Instrumentalistów
- 5 sierpnia** – integracyjne spotkanie: Francuski folklorystyczny zespół z „Gas du Berty” z gminy Nohant-Vic w Burgundii, Bractwo Rycerskie ze Szczecina i gospodarz spotkania Zespół „Prząśniczka”
- 8 sierpnia** – IV Festiwal Współczesnej Kultury Ludowej w Wolinie – wyróżnienie
- Rok 2000**
- 9 stycznia** – udział VIII Finale Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy w Stargardzie Szczecińskim
- 30 kwietnia** – Rejonowy Przegląd Zespołów Tanecznych i Muzycznych Zespołów Ludowych w Stargardzie Szczecińskim wyróżnienie i kwalifikacja na Wojewódzki Przegląd Zespołów Ludowych w Policach
- 4 czerwca** – udział w Wojewódzkim Przeglądzie Zespołów Ludowych w Policach
- 15 lipca** – występ na Festynie Dobroczyнным w Koszewie
- 20-31 lipca** – wyjazd zespołu „Prząśniczka” do Francji na zaproszenie Pana Sorgea Robina Burmistrza Nohant-Vic
- Rok 2001**
- 8 kwietnia** – występ na Targach Żywności i Używek „Pomerania”
- 2 maja** – Rejonowy Przegląd Zespołów Tanecznych i Muzycznych Zespołów Ludowych w Stargardzie Szczecińskim – wyróżnienie i kwalifikacje na Wojewódzki Przegląd Zespołów Ludowych
- 1 czerwca** – uczestnictwo w Pyrzyckich Spotkaniach Ludowych
- 10 czerwca** – Wojewódzki Przegląd Zespołów Ludowych w Lipinach
- 16 czerwca** – występ na Ogólnokrajowym Sympozjum Żywności w Witkowie

- 24 czerwca – udział w cyklu imprez „Lato z Sydonią”
w Marianowie
- 21-22 lipca – udział w Benefisie Pana Jana Iwaszczyszyna
z okazji 50-ciolecia twórczej pracy

Rok 2002

- 21 kwietnia – Rejonowy Przegląd Zespołów Tanecznych
i Muzycznych Zespołów Ludowych
w Stargardzie Szczecińskim – wyróżnienie
i kwalifikacja na Wojewódzki Przegląd
Zespołów Ludowych
- 25 maja – występ na Majowym Festynie Ekologicznym
w Barzkowicach
- 6 lipca – uczestnictwo w Wojewódzkich Przeglądzie
Weselnym Zespołów Obrzędowych Giżynie
– nagroda za trzecie miejsce
- 15 sierpnia – podejmowanie gości z Francji na zamku
Pęzińskim

Rok 2003

- 11 kwietnia – występ na Targach Smakoszy i Działkowców
w Szczecinie
- 12 kwietnia – Rejonowy Przegląd Zespołów Tanecznych
i Muzycznych Zespołów Ludowych
w Stargardzie Szczecińskim – wyróżnienie
i kwalifikacje na Wojewódzki Przegląd
Zespołów Ludowych
- 1-4 kwietnia – koncerty w ramach obchodów 212 rocznicy
uchwalenia Konstytucji 3-go Maja na Rynku
Staromiejskim w Stargardzie Szczecińskim
- 24 kwietnia – **Jubileusz z okazji 15 rocznicy działalności
zespołu „Parząśniczka”**
- 14 czerwca – udział w obchodach 760-lecia Stargardu
Szczecińskiego
- 15 czerwca – XVIII Wojewódzki Przegląd Zespołów
Ludowych w Lipinach

Rok 2004

- 16 stycznia – występ na Targach Rolnych w Berlinie
- 21 lutego – koncert na Wojewódzkim Zjeździe LZS
- 17-18 kwietnia – cykl koncertów podczas XII Krajowego
Zjazdu Delegatów Rolników, Kółek
i Organizacji Rolniczych w Warszawie (Sala
Kongresowa)
- 22 maja – Rejonowy Przegląd Zespołów Tanecznych
i Muzycznych Zespołów Ludowych
w Stargardzie Szczecińskim
- 29 maja – Biesiada Wiejska w Koszewie
- 4 lipca – obchody 50-lecia Klubu Sportowego „Zorza”
w Dobrzanach

10 lipca – III Ogólnopolski Festiwal Folkloru „Lato nad Świną” – III nagroda w konkursie Suita Regionalna

Rok 2005

28 maja – Rejonowy Przegląd Zespołów Tanecznych i Muzycznych Zespołów Ludowych w Stargardzie Szczecińskim

19 czerwca – występ na Wystawie Gospodarczej w Torgelow (Niemcy)

30 lipca – IX Festiwal Współczesnej Kultury Ludowej w Kamieniu Pomorskim – II miejsce w kategorii zespołów tanecznych

18 września – udział w Dożynkach Prezydenckich w Spale

16 października – udział w Uroczystościach Żniwnych w Pasewalku

Rok 2006

8 kwietnia – Powiatowy Przegląd Zespołów Tanecznych i Muzycznych Zespołów Ludowych w Stargardzie Szczecińskim – Pierwsze miejsce i kwalifikacje na Wojewódzki Przegląd Zespołów Ludowych w Lipianach

27 maja – występ na III Biesiadzie Wiejskiej w Koszewie

7 czerwca – prezentacja programu artystycznego na Warsztatach Kreatywnych w Ueckerwelle

8 września – występ na IV Dniach Województwa Zachodniopomorskiego pod hasłem „Zachodniopomorskie morze przygody” w Mielnie

Rok 2007

3 maja – Powiatowy Przegląd Zespołów Tanecznych i Muzycznych Zespołów Ludowych w Stargardzie Szczecińskim – Pierwsze miejsce i kwalifikacje na Wojewódzki Przegląd Zespołów Ludowych

26 maja – występ na IV Biesiadzie Wiejskiej w Koszewie

16-17 czerwca – udział w Targach „INKONTAKT” w Schwedt

23 czerwca – występ podczas Pierwszego Ogólnopolskiego Biegu Ulicznego o „Błękitną Wstęgę” w Stargardzie Szczecińskim.

11-12 sierpnia – XI Festiwal Współczesnej Kultury Ludowej w Kamieniu Pomorskim

26-27 sierpnia – XX Festiwal Folkloru i Twórczości Ludowej w Drawsku – drugie miejsce w klasyfikacji zespołów pieśni i tańca

„Repertuar zespołu „Prząśniczka” to pieśni i tańce regionu lubelskiego i kaszubskiego. Ponadto mamy przygotowane programy okolicznościowe takie jak: Obrzęd Dożynkowy, Wiejskie Wesele, Jasełka, Dzień Kobiet, Dzień Matki i inne podobne uroczystości.”

Kalendarium opracowali: Alina i Krzysztof Adamczakowie

VI.2. Uzasadnienie realizacji projektu

Celem projektu jest rozwój kulturalnych inicjatyw lokalnych poprzez pobudzenie społeczności wiejskiej do aktywnego działania w lokalnych organizacjach oraz stworzenie na poziomie lokalnym warunków do rozwoju twórczości a także integracji społeczności lokalnej.

Zespół zamierza rozszerzyć swój repertuar o pieśni i tańce z terenów Rzeszowszczyzny. W tym celu niezbędne jest zakupienie 12 strojów ludowych oraz uzupełnienie instrumentów kapeli zespołu.

Dzięki takiej inicjatywie mieszkańcy Pęczyna oraz młodzież mogą spędzać wolny czas kultywując tradycje swoich przodków.

VI.3. Kosztorys projektu

Lp.	Nazwa kosztu	Jednostka w szt.	Koszt jednostkowy	Koszt ogółem
1.	Strój rzeszowski damski	6	1460,00	8760,00
2.	Strój rzeszowski męski	6	1200,00	7200,00
3.	Buty ludowe damskie	6	350,00	2100,00
4.	Buty ludowe męskie	6	400,00	2400,00
5.	Akordeon 120 basowy	1	2400,00	2400,00
6.	klarnety	2	900,00	1800,00
7.	skrzypce	1	350,00	350,00
8.	bęben	1	500,00	500,00
9.	pulpity	4	50,00	200,00
RAZEM				25 710,00

VII. ZGODNOŚĆ Z OBOWIĄZUJACYMI DOKUMENTAMI GMINNYMI

Plan rozwoju miejscowości Pęczyno opracowany został zgodnie z następującymi dokumentami:

1. Strategia rozwoju społeczno-gospodarczego gminy Stargard Szczeciński do roku 2015.
2. Plan rozwoju lokalnego gminy Stargard Szczeciński 2005 – 2013.
3. Waloryzacja przyrodnicza gminy Stargard Szczeciński (operat generalny).