

Protokół Nr 5/07

**z posiedzenia komisji gospodarki mienia komunalnego i budżetu
dnia 19 marca 2007 r.
odbytego w sali konferencyjnej urzędu nr 201**

**Rozpoczęcie posiedzenia godz. 8⁰⁰
Zakończenie posiedzenia godz. 10⁰⁰**

Posiedzenie komisji otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Daniel Wilk, który powitał wszystkich obecnych na posiedzeniu.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie komisji zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik do protokołu oraz wójt gminy, zastępca i w części posiedzenia dotyczącej spraw finansowych skarbnik gminy.

W posiedzeniu uczestniczył wiceprzewodniczący rady.

Na podstawie listy obecności przewodniczący komisji stwierdził quorum przy którym komisja może obradować i podejmować prawomocne decyzje.

O terminie posiedzenia członkowie komisji zostali powiadomieni pisemnie otrzymując materiały.

Porządek obrad posiedzenia komisja przyjęła jednogłośnie w brzmieniu jak niżej:

1. Zatwierdzenie porządku obrad
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji
3. Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję ,która odbędzie się 23 marca 2007 r.
4. Informacja Wójta Gminy o stanie budynków i mieszkań komunalnych w gminie
Opinia komisji na sesję
5. Sprawy różne
6. Zamknięcie posiedzenia komisji

Ad.2

Protokół Nr 4/07 z posiedzenia poprzedniego został przyjęty jednogłośnie bez odczytywania.

Ad.3

Przewodniczący komisji odczytał projekty uchwał przygotowane pod obrady sesji, komisja przeanalizowała projekty uchwał, wysłuchała uzasadnień oraz wyjaśnień wójta i skarbnik , a następnie wydała opinię jak niżej:

- projekt uchwały Nr VI/28/07 w sprawie uchylenia uchwały w sprawie opłaty administracyjnej – komisja projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie – jednogłośnie,
-projekt uchwały Nr VI/29/07 w sprawie zmian budżetu gminy na 2007 r. zmiany limitów wydatków na wieloletnie programy inwestycyjne oraz zmiany wydatków na programy i projekty realizowane ze środków pochodzących z funduszy strukturalnych i Funduszu Unii Europejskiej.

Skarbnik Gminy omówiła zapisy projektu uchwały dotyczące zmiany dochodów, natomiast do zmiany wydatków odniósł się wójt. Szczegółowo omówiona została kwestia zwiększenia wydatków majątkowych w kwocie 367 381 zł przeznaczonych na uzupełnienie planowanych w budżecie środków na budowę placówek kulturalno-sportowych w Pęzinie i Grzędzicach. Oferty złożone w ramach przeprowadzonych przetargów znacznie przewyższały kwoty założone w budżecie gminy na 2007 r. Znaczna część środków związanych z realizacją w/w inwestycji pozyskana zostanie z funduszy unijnych, dlatego też wójt zaproponował zwiększenie tej kwoty w budżecie.

Komisja jednogłośnie zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały .

- projekt uchwały Nr VI/30/07 w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków

W trakcie dyskusji nad projektem uchwały, radni zgłaszali zastrzeżenie co do wzrostu proponowanej stawki opłaty abonamentowej z kwoty 2,53 zł do kwoty 3,91 zł i pytali o obowiązki eksploatującego sieć wobec użytkowników z tytułu pobierania tej opłaty. Komisja odnosząc się do w/w projektu uchwały pozytywnie zaopiniowała zaproponowane stawki odnośnie dostawy wody i odprowadzenia ścieków natomiast negatywnie odnosi się do proponowanej stawki opłaty abonamentowej za wodomierz i prosi eksploatatora sieci o wyjaśnienie podwyżki opłaty w stosunku do roku 2006 i przedstawienia obowiązków wynikających z faktu pobierania opłaty abonamentowej za wodomierz. Wójt poinformował, że w obradach sesji będzie uczestniczył Prezes Wodociągów Zachodniopomorskich, który udzieli odpowiedzi na przedstawione pytania.

Ad.4

Przewodniczący komisji odczytał informację o stanie budynków i mieszkań komunalnych. W trakcie dyskusji członkowie komisji przeanalizowali wykaz lokali mieszkalnych administrowanych przez gminę, zapoznali się z uchwałą w sprawie sprzedaży mieszkań, zwrócili uwagę na zadłużenie w opłatach czynszu, które na koniec 2006 roku wynosiło prawie 50 tys zł, oraz na stan techniczny niektórych mieszkań i przyjęli następującą opinię : **Komisja pozytywnie zaopiniowała gospodarowanie budynkami i mieszkaniami komunalnymi znajdującymi się w zasobie gminy Stargard Szczeciński. Komisja jednocześnie wnosi o rozważenie możliwości sprzedaży lokali mieszkalnych najemcom ze szczególnym uwzględnieniem ich stanu technicznego oraz z przysługującymi im bonifikatami wynikającymi z czasu trwania umowy.** Informacja stanowi załącznik do niniejszego protokołu .

Ad.5

Wójt Gminy przedstawił pismo Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego w sprawie dotacji dla dzieci z terenu Gminy Stargard Szczeciński uczęszczające do przedszkoli niepublicznych na terenie Gminy –Miasta Stargardu Szczecińskiego gdzie dotacja na jednego wychowanka przedszkola niepublicznego wynosi 338 zł .

Warunkiem przekazania dotacji jest podjęcie stosownych uchwał i podpisanie porozumienia. Dalej wójt poinformował, że na terenie gminy jest pięć „ognisk przedszkoli,, prowadzonych przez TPD, gdzie mieszkańcy gminy mogą oddawać swoje dzieci.

W przypadku podpisania w/w porozumienia budżet gminy zostałby obciążony kwotą ok. 28 tys. zł. W budżecie gminy nie ma zaplanowanych środków na ten cel w związku z czym wójt gminy zaproponował odmowę podpisania przedstawionego przez Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego porozumienia.

Członkowie komisji zgodzili się z opinią wójta w tej sprawie .

Radny Kuźma poruszył sprawy dotyczące jego miejscowości m.in. przeniesienia biblioteki do większego pomieszczenia np. do pomieszczenia po byłej poczcie. Kolejną sprawą dotyczyła pustych pomieszczeń ostatniego piętra w budynku ośrodka zdrowia w Pęzinie i propozycji jego zagospodarowania np. na gabinet lekarski lub stomatologiczny. Wójt poinformował, że w tej sprawie odbędzie się spotkanie z obecnie urzędującym lekarzem.

Poruszona została również sprawa dotycząca dostarczania wody do posesji Pana Kaszy i tutaj według wyjaśnień wójta ma być opracowana oferta cenowa z uwzględnieniem także wiercenia studni .

Przewodniczący komisji jako mieszkaniec Grzędzic poruszył kwestie dotyczące przebiegu prac związane z budową szatni dla sportowców w miejscowości Grzędzice i Pęzino oraz remontu świetlicy wiejskiej w Grzędzicach.

Wójt odpowiadając wyjaśnił, że po podjęciu uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy będzie można podpisać umowę i rozpocząć prace związane z budową szatni. Odnośnie natomiast remontu świetlicy wiejskiej wójt poinformował, że gmina będzie składać wnioski

na pozyskanie środków unijnych w związku z czym w tym roku raczej trudno będzie rozpocząć remont.

Sekretarz Gminy wyjaśniła sprawę przetargu na zakup sprzętu sportowego, iż obecnie będzie to sklep „KAMIL „ na Osiedlu Zachód .

Radny Zakrzewski – zapytał się co się dzieje w sprawie budowy chodnika w Witkowie Pierwszym i o termin spotkania z Prezesem Agrofirmy .

Wójt Gminy – wyjaśnił, że trwają rozmowy z zarządem dróg powiatowych oraz podkreślił, że były pewne uzgodnienia odnośnie tego chodnika z poprzednim zarządem i powinny być one realizowane przez obecny zarząd.

Ad.6

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodniczący Komisji Daniel Wilk podziękował za udział i zamknął posiedzenie komisji .

Protokołowała :

Z. Stoczkowska

Data sporządzenia :

2007.03.19

Przewodniczący Komisji

Daniel Wilk

Data podpisania :

2007