

**Informacja Wójta Gminy dotycząca wykonywania zadań w okresie  
miedzysesyjnym**

**REFERAT FINANSOWY**

1. Prowadzenie bieżącej ewidencji księgowej.
2. Przygotowanie deklaracji i informacji zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Ciągłe uzgadnianie i weryfikowanie zapisów w ewidencji księgowej.
4. Aktualizacja danych dotyczących podatków i opłat lokalnych.
5. Prowadzenie postępowań windykacyjnych.
6. Weryfikowanie zapisów ewidencyjnych wpłat za odpady komunalne.
7. Przygotowywanie zarządzeń wójta w sprawie zmian budżetu.

**REFERAT PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO**

1. Wydano:
  - 41 decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym:
    - 30 decyzji na budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych,
    - 5 decyzji w sprawie zmiany uprzednio ustalonych warunków zabudowy,
    - 2 decyzje odmawiające zmiany uprzednio ustalonych warunków zabudowy,
    - 1 decyzję na budowę budynku usługowego – warsztatu samochodowego,
    - 2 decyzje na budowę budynków mieszkalnych i gospodarczych w ramach zabudowy zagrodowej,
    - 1 decyzję w sprawie zmiany sposobu użytkowania budynków na mieszkalne,
  - 8 decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, w tym:
    - 2 decyzje na budowę odcinków sieci gazowej średniego ciśnienia w obrębach:
      - Grzędzice (działki nr 10/6, 1),
      - Grzędzice (działki nr 377, 358/1, 359/32, 360/26, 361/9, 359/33, 360/27, 360/29),
    - 5 decyzji na budowę sieci wodociągowej w obrębach:
      - Małkocin i Grabowo (działki nr 178, 219),
      - Skalin (działki nr 40/1, 40/2, 384/12),
      - Grzędzice (działki nr 295, 298/35),
      - Grzędzice (działki nr 394, 358/1, 359/32, 360/26, 377, 388/6, 388/7, 388/8, 388/9, 388/10, 389, 854/1),
      - Grabowo (działka nr 148/5),
    - 1 decyzję na budowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w obrębie Witkowo (działka nr 910/9),
  - 2 postanowienia w sprawie zaopiniowania zgodności wstępnego projektu podziału nieruchomości z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego bądź z warunkami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu;
2. Zakończenie etapu zbierania wniosków w ramach procedury sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w obrębie Grzędzice;

3. Kontynuacja procedury opiniowania i uzgadniania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w obrębie Strachocin.

## **REFERAT GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI I ROLNICTWA**

1. Wydano 12 decyzji dotyczących zatwierdzenia podziału nieruchomości położonych w obrębach: Grabowo, Żarowo, Kłębino, Warchlino, Lubowo, Grzędzice, Skalin.
2. Wydano 1 decyzję o uchyleniu ostatecznej decyzji podziałowej dla nieruchomości położonej w obrębie Tychowo, ze względu na niespełnienie warunku zawartego w decyzji ostatecznej, dotyczącego przeniesienia prawa własności do działki wydzielanej.
3. Wydano decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdzające brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą:
  - „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działce nr 12 oraz części działki nr 3 – Małkocin 1”, w miejscowości Małkocin, gmina Stargard.
  - „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działek nr 3 oraz nr 175 – Małkocin 2”, w miejscowości Małkocin, gmina Stargard.
4. W miesiącu sierpień/wrzesień 2020 r., wydano ogółem 165 decyzji o zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej.
5. Wystąpiono do Wojewody Zachodniopomorskiego z wnioskiem w sprawie przekazywania gminie dotacji celowej na postępowanie w sprawie zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej i jego wypłatę.  
Kwota dotacji ogółem 722 146,55 zł tym:
  - kwota przeznaczona na wypłatę podatku akcyzowego producentom rolnym – 707 986,81 zł,
  - kwota przeznaczona na pokrycie kosztów związanych z postępowaniem w sprawie zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej – 14 159,74 zł.
6. Sporządzono dla Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi sprawozdanie o udzielonej pomocy w rolnictwie/rybołówstwie, dotyczące zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej.
7. Wydano 4 decyzje na usunięcie drzew osobom prawnym w miejscowości Święte, Skalin, Grzędzice.
8. Wydano 11 zezwoleń na usunięcie drzew osobom fizycznym w miejscowościach: Kiczarowo, Strumiany, Grzędzice, Koszewo, Kłębino, Żarowo, Pęczino, Grabowo – tzw. „milcząca zgoda”.
9. Zweryfikowano 113 deklaracji i wysłano informacje o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rok 2020 (harmonogram oraz indywidualny numer rachunku bankowego).
10. Wysłano 21 wezwań do złożenia wyjaśnień w związku z wątpliwościami co do zadeklarowanej ilości osób zamieszkujących nieruchomość, w związku z narodzinami dziecka.
11. Prowadzenie 108 spraw związanych ze zgłoszeniami nieprawidłowości przy odbiorze odpadów komunalnych. Weryfikacja zgłoszeń, przekazanie ich do firmy ATF oraz poinformowanie zgłaszających o sposobie załatwienia sprawy.

12. W dniu 02.09.2020 r. zawarto umowę notarialną Rep. A Nr 4316/2020 stanowiącą umowę sprzedaży samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 1 o powierzchni użytkowej 53,69 m<sup>2</sup> w budynku mieszkalnym nr 2B wraz z przynależnymi do niego pomieszczeniami w budynku gospodarczym o łącznej powierzchni użytkowej 13,89 m<sup>2</sup> oraz z udziałem w wysokości 4290/10000 części w częściach wspólnych budynków i urządzeń do wspólnego użytku i w takim samym udziale w prawie współwłasności działki gruntu oznaczonej numerem 17 o pow. 0,15 ha, położonej w obrębie Golczewo. Cena sprzedaży, po udzieleniu bonifikaty w wysokości 90%, ustalona została na kwotę 7 188,35 zł. Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.
13. W dniu 30.09.2020 r. zawarto umowę notarialną stanowiącą oświadczenie o ustanowieniu służebności przesyłu na nieruchomości oznaczonej numerem działki 39, położonej w obrębie Żarowo, dotyczącą ustanowienia na rzecz Powiatu Stargardzkiego nieodpłatnej i na czas nieoznaczony służebności przesyłu związanej z podziemną infrastrukturą techniczną w postaci sieci kanalizacji deszczowej (odwodnienie drogi powiatowej).

## **REFERAT GOSPODARKI KOMUNALNEJ I INWESTYCJI**

### **I. Zadania w trakcie wykonania:**

1. Wykonanie ekspertyzy oceny stanu technicznego budynku nr 33b w Barzkowicach pod kątem możliwości adaptacji na lokale mieszkalne II kondygnacji.
2. Remont elewacji budynków świetlic wiejskich w m. Krąpiel, Grabowo, Lubowo.
3. Roboty modernizacyjne świetlicy w bud. nr 44 w m. Strachocin.
4. Zakupiono pozostałe materiały do budowy wiaty edukacyjnej w m. Rogowo gm. Stargard,
5. Wykonanie robót modernizacyjnych świetlic w zakresie docieplenia i termomodernizacji budynku remizy strażackiej w Żarowie.
6. Naprawa urządzeń placów zabaw.
7. Konserwacja urządzeń placu zabaw w Żarowie – FS.
8. Materiały budowlane na budowę wiat na terenie boiska w m. Małkocin.
9. Określenie zakresu remontu podłogi w szatni sportowej "Orlik" w Witkowie oraz w szatni sportowej w m. Krąpiel.
10. Docieplenie budynku świetlicy w Skalinie.
11. Wykonanie załączników graficznych (siłownia w Sułkowie i Żarowie) w celu zgłoszenia robót.
12. Zakup materiałów dla OSP Pęczyno.
13. Dostawa urządzeń placów zabaw do m. Grabowo, Klępino, Krąpiel – FS.
14. Dofinansowanie budowy studni przy boisku sportowym w m. Grzędzice - Przygotowanie dokumentacji – FS.
15. Wykonanie i montaż wiaty drewnianej na terenie rekreacyjno-sportowym w m. Koszewo.
16. Wykonanie szafki rozdzielczej e.e. przy terenie rekreacyjno-sportowym w m. Koszewko.
17. Przeglądy okresowe (5-cio letnie) obiektów budowlanych na terenie gminy.

### **II. Zamówienia publiczne:**

1. Zakończono postępowanie p.n. Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego złotowego do kwoty 9.250.000,00 zł. (słownie: dziewięć milionów dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) zaciąganego na finansowanie deficytu budżetu roku 2020.

Do terminu składania ofert wpłynęły 2 oferty.

W dniu 17.09.2020 roku podpisano umowę z Bankiem Gospodarstwa Krajowego Region Zachodniopomorski, ul. Tkacka 4, 70-556 Szczecin.

Cena usługi – 1.123.633,88 zł.

Postępowanie prowadzone w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych (przetarg unijny).

2. Zakończono postępowanie p.n. „Zakup i montaż wiat przystankowych” w ilości 5 szt., polegający na sprzedaży dostawie, montażu i usługą montażu wiat przystankowych przez Sprzedawcę w miejscu wskazanym przez Kupującego w miejscowości: Strumiany - szt. 1, Sowno - szt. 1, Pęczyno - szt. 1, Grzędzice - szt. 1, Witkowo Pierwsze - szt. 1.

Do terminu składania ofert wpłynęły 2 oferty.

W dniu 2 października 2020 roku podpisano umowę z Z.W. SOPEL, ul. Akacyjowa 3, Lipniki, 86-005 Białe Błota.

Cena ofertowa brutto - 43 468,63 zł

Postępowanie prowadzone w oparciu o Regulamin Udzielania zamówień do 30 00 euro.

3. Uruchomiono postępowanie przetargowe p.n. „Przebudowa stacji wodociągowej i ujęcia wody w Ulikowie, Gmina Stargard”.

Do terminu składania ofert wpłynęła 1 oferta:

Instalcompact Sp. z o.o, ul. Wierzbowa 23 62-080 Tarnowo- Podgórne.

Cena ofertowa brutto 1 474 770 zł.

Postępowanie prowadzone w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych.

4. Uruchomiono postępowanie przetargowe pn.: „Budowa oświetlenia drogowego na terenie Gminy Stargard.  
Część I: Witkowo Drugie - budowa oświetlenia drogowego ul. Ogrodowa – II etap;  
Część II: Klępino - budowa oświetlenia drogowego (dz. nr 47, 46/2, 45/1, 45/2) - I etap;  
Część III: Małkocin - budowa oświetlenia drogowego - działka nr 113 - droga powiatowa nr 1700Z;  
Część IV: Lipnik - budowa oświetlenia drogowego dz. nr 732, 27/9 I etap”.

Do terminu składania ofert wpłynęło 5 ofert. Trwa wybór Wykonawcy robót.

Postępowanie prowadzone w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych.

5. Uruchomiono postępowanie p.n. „Usunięcie materiałów zawierających azbest z terenu Gminy Stargard”.

Do terminu składania ofert wpłynęły 4 oferty. Trwa wybór Wykonawcy robót.

Postępowanie prowadzone w oparciu o Regulamin Udzielania zamówień do 30 00 euro.

### **III. Informacja dotycząca realizowanych inwestycji:**

#### 1. Przebudowa drogi w miejscowości Święte.

Trwają prace związane z ustawianiem krawężników, na części jezdni wykonana została podbudowa z kruszywa. Trwa wykonywanie zjazdów do posesji. Układana jest sieć kanalizacji deszczowej. Trwają prace związane z układaniem sieci wodociągowej, wykonywane są przyłącza do posesji.

#### 2. Przebudowa drogi w miejscowości Koszewo (dz. nr 79).

Trwają prace związane z układaniem podbudowy z kruszywa na całej długości.

#### 3. Budowa świetlicy w Tychowie wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu - część II.

- Wykonano ścianki działowe
- Wykonana została instalacja elektryczna
- prowadzone są prace tynkarskie
- wykonywane jest docieplenie budynku.

#### 4. Modernizacja świetlic w zakresie docieplenia i termomodernizacji budynku remizy strażackiej w Żarowie

Został docieplony szczyt remizy, trwają prace związane z dociepleniem elewacji frontowej (przyklejony został styropian, który został zakołkowany), elewacja od strony „podwórza” trwają prace związane z wyrównaniem ściany fundamentowej.

#### 5. Przebudowa kładki w m. Rogowo.

Uzyskane zostało prawomocne pozwolenie na przebudowę kładki w Rogowie. W dniu 05.10.2020 r. wystawiono zlecenie wykonania robót w Wykonawcami.

### **IV. Pozyskiwanie funduszy zewnętrznych:**

1. Projekt „Termomodernizacja istniejącego budynku Szkoły Podstawowej w Sownie” współfinansowany ze środków EFRR w ramach RPO Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014 – 2020, poddziałanie RPZP.02.06.00 Modernizacja energetyczna obiektów użyteczności publicznej w ramach Strategii ZIT dla Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego – współpraca z Urzędem Marszałkowskim oraz firmą zewnętrzną w zakresie rozliczenia wniosku o płatność.

#### 2. Złożenie wniosków o środki z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych dla zadań:

- Przebudowa i rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Strachocinie wraz z zagospodarowaniem terenu;
- Przebudowa i rozbudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami na odcinku Grabowo - Grabowo Kolonia Górna Gm. Stargard,
- Budowa sieci wodociąg. i sanitarnej w m. Witkowo Pierwsze i Radziszewo oraz przebudowa stacji uzdatniania wody wraz z budową zbiornika wody czystej w m. Strzyżno,
- „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na odcinku Żarowo – Grzędzice w Gminie Stargard”.

3. Złożenie wniosku o przyznanie grantu w ramach naboru ogłoszonego przez Województwo Zachodniopomorskie/Wydział Współpracy Społecznej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie nabór wniosków o udzielenie grantu w ramach realizacji projektu pn. POMORZE ZACHODNIE – BEZPIECZNA EDUKACJA współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego, Działania 7.7 Wdrożenie programów wczesnego wykrywania wad rozwojowych i rehabilitacji dzieci z niepełnosprawnościami oraz zagrożonych niepełnosprawnością oraz przedsięwzięć związanych z walką i zapobieganiem COVID-19 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014 – 2020.
4. Projekt „Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Święte nr 490021Z”, Fundusz Dróg Samorządowych na 2020 r. – złożenie miesięcznego sprawozdania, podpisano umowy z wykonawcami zadania, trwa realizacja zadania.
5. „Przebudowa instalacji technologicznych ujęcia i stacji uzdatniania wody w Ulikowie, Gmina Stargard”, operacja typu *Gospodarka wodno-ściekowa* w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii”, objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 – trwa przygotowanie do wyboru wykonawcy zadania.
6. Przebudowa drogi położonej na działce nr 79 obręb Koszewo w ramach umowy bezzwrotnej pomocy finansowej KOWR – podpisano umowy z wykonawcami zadania, trwa realizacja zadania.
7. Udzielanie informacji nt. możliwości pozyskania przez mieszkańców gminy dofinansowania na wymiany źródeł ciepła przez osoby fizyczne m.in. w ramach programów „Czyste powietrze” , „Mój prąd” i „Moja woda”.
8. Bieżąca weryfikacja ogłoszeń o naborach m.in.  
<http://www.rpo.wzp.pl/skorzystaj/harmonogramy-naborow-wnioskow/harmonogram-naborow-wnioskow-na-rok-2020>  
<https://www.funduszeuropejskie.gov.pl>  
[www.nfosigw.gov.pl](http://www.nfosigw.gov.pl)  
[www.granty.pl](http://www.granty.pl) nt. możliwości pozyskania dofinansowania z aktualnych naborów.