

## **Protokół nr 46/18**

z posiedzenia Komisji Rewizyjnej, które odbyło się  
dnia 30 sierpnia 2018 r. w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Stargard

Rozpoczęcie posiedzenia 8<sup>05</sup>

Zakończenie posiedzenia 10<sup>15</sup>

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Agnieszka Lenda witając wszystkich obecnych otworzyła i prowadziła posiedzenie.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie komisji zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik nr 1 do protokołu, a także Wójt Gminy Stargard Kazimierz Szarżanowicz, Zastępca Wójta Jerzy Makowski, Skarbnik Gminy Bernadeta Opasińska.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczył Przewodniczący Rady Gminy Edward Kosmal.

W części posiedzenia uczestniczyła Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego Pani Mirosława Antczak wraz z zaproszonym na posiedzenie przedstawicielem Biura Projektowego AKwadrat Panem Janem Biernackim.

Na podstawie listy obecności Przewodnicząca Komisji stwierdziła, że jest niezbędne quorum do prowadzenia prawomocnych obrad. Na stan 3 członków Komisji Rewizyjnej, obecnych było 3 członków komisji.

O terminie posiedzenia członkowie komisji zostali powiadomieni pisemnie, otrzymując materiały, w tym projekty uchwał i pozostałe dokumenty.

### **AD 1. Zatwierdzenie porządku obrad**

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Agnieszka Lenda, odczytała zaproponowany porządek posiedzenia i zwróciła się z pytaniem, czy są uwagi do odczytanego porządku posiedzenia.

Wobec braku uwag do porządku posiedzenia komisji Przewodnicząca poddała pod głosowanie zaproponowany porządek posiedzenia.

Komisja Rewizyjna jednogłośnie, tj. 3 głosami „za” przyjęła zaproponowany porządek posiedzenia w brzmieniu jak niżej:

1. Zatwierdzenie porządku obrad
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji
3. Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję, która odbędzie się w dniu 31 sierpnia 2018 r.
4. Omówienie przeprowadzonej kontroli w zakresie wyjaśnienia procedury sprzedaży działek gminnych oznaczonych numerami geodezyjnymi 171, 172, 173 i 174, położonych w obrębie Strachocin
5. Sprawy różne
6. Zamknięcie posiedzenia komisji

### **AD 2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji**

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Agnieszka Lenda, zaproponowała przyjęcie protokołu Nr 45/18 z posiedzenia komisji z dnia 27 czerwca 2018 r., bez odczytywania.

Komisja jednogłośnie, tj. 3 głosami „za” przyjęła ww. protokół bez odczytywania.

**AD 3. Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję, która odbędzie się w dniu 31 sierpnia 2018 r.**

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Agnieszka Lenda, odczytała projekty uchwał przygotowane pod obrady najbliższej sesji, komisja je przeanalizowała, wysłuchała uzasadnień i wyjaśnień udzielonych przez wójta, zastępcę wójta, skarbnika, kierownika referatu Planowania Przestrzennego oraz przedstawiciela biura projektowego, a następnie zaopiniowała jak niżej:

**–projekt uchwały Nr XLII/294/18, w sprawie uchylenia Uchwały Nr XVIII/141/08 Rady Gminy Stargard Szczeciński z dnia 13 czerwca 2008 roku**

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego Pani Mirosława Antczak wyjaśniła, że niniejszy projekt uchwały dotyczy uchylenia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Grzędzice i jest to jedna z uchwał, które podjęto w związku z aktualizacją Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Natomiast niniejszy projekt został sporządzony na wniosek właściciela działek położonych w obszarze objętym uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia planu, ze względu, iż jest on zainteresowany podziałem gruntów, a uchwała o przystąpieniu do sporządzenia planu wstrzymuje podziały działek. Kierownik odpowiadając na pytanie Radnej Wiesławy Kuśnierz o zapatrywania pozostałych właścicieli działek położonych w tym obszarze i ewentualne ich niezadowolenie w kwestii uchylenia dotychczasowej uchwały, powiedziała, że trudno to wyrokować, tym bardziej, iż uchwała powoduje zawieszenie procedury podziału na okres 6 miesięcy.

Komisja jednogłośnie, tj. 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

**–projekt uchwały Nr XLII/295/18 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard dla przebiegu linii elektroenergetycznej 220 kV w obrębach Lipnik, Grzędzice, Żarowo, Rogowo, Lubowo i Warchlino**

O omówienie projektu uchwały poproszono Pana Jana Biernackiego, autora projektu planu, który został sporządzony na wniosek wykonawcy firmy ELTEL, posiadającej pełnomocnictwo właściciela sieci Polskie Sieci Elektroenergetyczne. Przygotowany plan obejmuje linię Morzyczyn – Reclaw i sankcjonuje przebieg obecnej linii. Plan ma ułatwić realizację inwestycji polegającej na remoncie i konserwacji linii. Projektant wyjaśnił, iż w trakcie prac planistycznych uzyskano wymagane przepisami prawa zgody w tym między innymi zmiany przeznaczenia części gruntów leśnych na nieleśne i stworzenie korytarza technicznego. Plan obejmuje pas o szerokości 25 metrów na każdą ze stron od osi linii.

Radna Wiesława Kuśnierz w związku z tym, iż plan w jednym miejscu styka się z zabudową zapytała o kwestię wiedzy właściciela tego terenu na temat ograniczeń i braku możliwości zabudowy. Autor projektu wyjaśnił, że procedura uchwalenia planu nie obejmuje indywidualnego informowania. Ponadto wyjaśnił, że jest to budynek wiaty i plan gwarantuje jego funkcjonowanie.

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego wyjaśniła, że nie było uwag do wyłożonego projektu. Powiedziała, że odbyły się również spotkania w urzędzie oraz w Grzędzicach i w Żarowie. Natomiast Pan Biernacki poinformował, że procedura planistyczna była przeprowadzona zgodnie z przepisami prawa. Jednocześnie przypomniał, że firma ELTEL organizowała dodatkowo konsultacje w ramach społeczności, a także, że plan ten sankcjonuje istniejącą linię elektroenergetyczną.

Komisja jednogłośnie, tj. 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

**–projekt uchwały Nr XLII/296/18 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Miasto Stargard na dofinansowanie zadania pod nazwą „Budowa oświetlenia fragmentu ulicy Podleśnej w Stargardzie”**

Wójt Gminy wyjaśnił, iż projekt uchwały dotyczy słupa oświetleniowego, który oświetli skrzyżowanie oraz przejście dla pieszych na granicy miasta i gminy Stargard w obrębie Żarowo, a udział finansowy gminy ma wynieść 12 tys. zł.

Radna Wiesława Kuśnierz zauważyła, że jak wynika z uzasadnienia projektu uchwały o tej sprawie gmina wiedziała w ubiegłym roku, a na etapie uchwalania planu budżetu radni nie zostali poinformowani, a teraz wygląda to dość dziwnie. Następnie Radna zwróciła uwagę na budowę linii oświetleniowych w innych miejscowościach i o zagęszczeniu lamp na tych odcinkach.

Wójt Gminy wyjaśnił, że do wybudowania linii oświetleniowych są wymogi, które należy spełnić, aby móc je wybudować.

Komisja jednogłośnie, tj. 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

**–projekt uchwały Nr XLII/297/18 w sprawie w sprawie zwołania zebrania wiejskiego**

Wójt Gminy wyjaśnił, iż projekt uchwały będzie zmieniony w kwestii terminu zebrania ze względu na termin uchwalania Funduszu Sołeckiego oraz wyznaczenia dodatkowej osoby przewodniczącego zebrania wiejskiego. Zastępca Wójta Gminy wyjaśnił, żeby nie było problemu z przeprowadzeniem wyboru tak jak podczas ostatniego terminu w związku z nieobecnością Radnego wyznaczonego na przewodniczącego zebrania wiejskiego, należy uwzględnić w przypadku braku obecności pierwszego radnego na przewodniczącego drugą osobę spośród radnych i musi to być osoba wyznaczona z nazwiska. Jest propozycja i będzie wniosek Komisji Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu na sesję, aby zmienić termin zebrania z 22 września na 10 września oraz jako drugą osobę na przewodniczącego wyznaczyć Radną Wiesławę Kuśnierz i będzie to do przegłosowania.

Komisja jednogłośnie, tj. 3 głosami „za” uwzględniając proponowane zmiany w projekcie pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

**–projekt uchwały Nr XLII/298/18 w sprawie zmiany uchwały w sprawie poboru podatków w drodze inkasa**

Komisja jednogłośnie, tj. 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

**–projekt uchwały Nr XLII/299/18 w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Stargard**

Na pytanie Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej Agnieszki Lendy, czy jest to powrót do wcześniejszego projektu obniżenia wynagrodzenia zgodnie z rozporządzeniem oraz czy uchwała ma obowiązywać z dniem podjęcia, Wójt Gminy potwierdził oraz poinformował, że na swój wniosek od lipca pobiera wynagrodzenie stosownie do widełek nowego rozporządzenia. Natomiast na pytanie Radnej Wiesławy Kuśnierz, co będzie w przypadku nie podjęcia tej uchwały, Skarbnik Gminy wyjaśniła, że wynagrodzenie wójta będzie wypłacane według stawek nowego rozporządzenia, ponieważ są teraz interpretacje, że wypłacanie wynagrodzenia według starych stawek, jest naruszeniem dyscypliny finansowej.

Komisja jednogłośnie, tj. 3 głosami „przeciw” negatywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

**–projekt uchwały Nr XLII/300/18 w sprawie zmian budżetu gminy na 2018 r. oraz Nr XLII/301/18 w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Stargard na lata 2018 – 2029.**

Skarbnik Gminy omówiła oba projekty uchwał. Najpierw Skarbnik odniosła się do projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Stargard na

lata 2018 – 2029. Wyjaśniła, że na podstawie wniosków z Referatu Gospodarki Komunalnej i Inwestycji dokonuje się zmian w załączniku nr 3. Jest zmiana na zadaniu dotyczącym budowy drogi w Grzędzicach, ponieważ zmieniono zakres zadania i zmniejszono kwotę inwestycji. Po nowym kosztorysie wartość zadania wynosi 10 775 606,00 zł. Większość wykonania zadania przesuwa się na 2019 rok. Następną zmianą to dotyczy zadania „Budowa boisk wielofunkcyjnych i pozostałe zagospodarowanie terenu w Ulikowie” dodaje się w nazwie „i Pężynie”, i zgodnie z wnioskiem proponuje się przeniesienie całości wykonania zadania na 2019 rok. Kolejna zmiana dotyczy zadania „Rozbudowy budynku szkoły podstawowej w Grzędzicach wraz z zagospodarowaniem terenu” i po kosztorysach całość zadania zostaje zwiększona i ustalona na kwotę 10 477 630,00 zł oraz zwiększa się jego okres wykonania do 2021 roku.

Następnie rozpoczęła się dyskusja na temat kosztów budowy drogi w Grzędzicach. Odpowiadając na pytanie Radnej Wiesławy Kuśnierz o kwestię dofinansowania, przy nowym kosztorysie Wójt Gminy powiedział, że dofinansowanie wyniesie 6,1 mln zł i przedstawił pismo z SSOM w sprawie przyznania dofinansowania dla Gminy Stargard. Kolejno Wójt omówił zmiany w projekcie. Wyjaśnił, że w odcinku A zrezygnowano z remontu drogi, pozostaje tylko ścieżka rowerowa, remont na odcinku 100 m przed przejazdem kolejowym. Na odcinku B po stronie szkoły będzie chodnik do skrzyżowania z ulicą Brzozową, następnie pozostanie na całym fragmencie tylko ciąg – pieszo jezdny o szerokości 2,5 m, odwodnienie, następnie nie zmienia się koncepcja przy kościele, mur zostanie przesunięty, zakończenie odcinka B do wysokości ulicy Warzywnej. Poza tym zmniejszona zostaje grubość podbudowy i nawierzchni, natomiast po prawej stronie pozostają wjazdy, zmniejszenie grubości nawierzchni jest spowodowane obniżeniem kategorii drogi, ale będzie gwarantować funkcjonalność użytkowania przynajmniej na okres 20 lat. To, co pozostało to odwodnienie drogi oraz wymiana wodociągu. Przetarg jest już ogłoszony.

Następnie na pytanie Radnych w związku ze zmianami odnośnie rozbudowy szkoły w Grzędzicach, jak się zakończyła sprawa z kontenerami, Zastępca Wójta Gminy odpowiedział, że w Strachocinie będzie wypożyczony kontener. O te zadania został uaktualniony załącznik nr 1 oraz zostały uaktualnione dochody i wydatki. Nie zmienia się poziom długu, nie zmienia się sposób zaciągania kredytu. Nie ulegają zmianie rozchody i przychody, wskaźniki zostają na tym samym poziomie.

Kontynuując omawianie projektu Skarbnik wyjaśniła, że w związku z tymi zmianami zostają uaktualnione za pierwsze półrocze dochody ogółem i dochody bieżące. Zmniejszone zostają dochody na podatku od nieruchomości oraz nieco dochody majątkowe. Uaktualnione zostały wydatki ogółem. Wydatki bieżące pozostają na tej samej wysokości, z tym, że zmniejsza się opłata długu, ponieważ kredyt do wzięcia będzie może na początek listopada. Wynik budżetu się zwiększa. Przychody budżetu ulegają zmniejszeniu i kredyt do wzięcia się zmniejsza. Wprowadzona zostaje część wolnych środków 648 tys. zł. Rozchody pozostają na tej samej wysokości. Zmniejsza się kredyt do wzięcia do 8,7 mln zł w tym roku, a w następnym roku patrząc na planowane inwestycje będzie trzeba wziąć 12 mln zł kredytu. Skarbnik omówiła planowane spłaty rat kredytów. W załączniku nr 1 w pozycji 11.5, są wyszczególnione „Nowe wydatki inwestycyjne”, według prognoz są to środki, które mogą się pojawić na nowe inwestycje z tym, że dopiero w roku 2022 r. jest to kwota 3 mln zł.

Następnie Skarbnik omówiła projekt uchwały w sprawie zmian budżetu, wyjaśniając, iż zmniejsza się dochody budżetu o kwotę 738 945,00 zł oraz zwiększa dochody budżetu o kwotę 93 475,00 zł. Zmniejsza się wydatki budżetu o kwotę 5 627 358,00 zł, a zwiększa się wydatki o kwotę 1 242 733,00 zł. Wprowadzone zostają do budżetu przychody w wysokości 678 009,00 zł z tytułu wolnych środków. Zmniejszone zostają przychody budżetu o kwotę 4 417 164,00 zł z tytułu zaciągniętych kredytów. Rozchody pozostają na tym samym

poziomie w związku z tym zmniejsza się deficyt budżetu do kwoty 11 238 009,00 zł. Następnie Skarbnik omówiła szczegółowo pozycje zmian w budżecie.

Po zakończeniu omawiania Radna Wiesława Kuśnierz zapytała o środki na obiekty sportowe i zakup piłkochwytyw do Małkocina. Wójt Gminy zapewnił, że środki na ten cel będą na podstawie zarządzenia.

Po omówieniu projektów uchwał Komisja jednogłośnie, tj. 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała ww. projekty uchwał w sprawie zmian budżetu gminy na 2018 r. oraz w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Stargard na lata 2018 – 2029.

**AD 4. Omówienie przeprowadzonej kontroli w zakresie wyjaśnienia procedury sprzedaży działek gminnych oznaczonych numerami geodezyjnymi 171, 172, 173 i 174, położonych w obrębie Strachocin**

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Agnieszka Lenda, odczytała protokół z przeprowadzonej kontroli w zakresie wyjaśnienia procedury sprzedaży działek gminnych oznaczonych numerami geodezyjnymi 171, 172, 173 i 174, położonych w obrębie Strachocin, którego kopia stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Komisji podsumowując poinformowała, że w wyniku przeprowadzonej kontroli Komisja nie stwierdziła żadnych nieprawidłowości i uchybień pod względem formalnym w zakresie procedur sprzedaży.

Następnie Komisja dyskutowała w kwestii wysokości ceny sprzedaży tych działek, Na zakończenie dyskusji Komisja poinformowała, że opinia i stanowisko w tej sprawie zostanie przedstawione na sesji.

**AD 5. Sprawy różne**

Wójt Gminy poinformował o piśmie mieszkańca Stargardu, byłego wojskowego, w sprawie zgody na posadowienie przy drodze w Witkowie Pierwszym, kamienia upamiętniającego istnienie tamtejszej Jednostki Wojskowej Radiolokacyjnej.

**AD 6 Zamknięcie posiedzenia komisji**

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Agnieszka Lenda podziękowała wszystkim za udział i zamknęła posiedzenie komisji.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej

Agnieszka Lenda

Protokołowała:

Ewa Misztela