

Protokół Nr 28/17

z posiedzenia Komisji Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu
odbytego dnia 27 marca 2017 r. w sali konferencyjnej siedziby Urzędu Gminy
Stargard

Rozpoczęcie posiedzenia godz. 8³⁰
Zakończenie posiedzenia godz. 11³⁰

Przewodnicząca Komisji Sylwia Więcek otworzyła i prowadziła posiedzenie, witając wszystkich obecnych.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie komisji zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik Nr 1 do protokołu oraz Wójt Gminy Kazimierz Szarżanowicz, Zastępca Wójta Jerzy Makowski, Skarbnik Gminy Bernadeta Opasińska.

Na podstawie listy obecności przewodnicząca komisji stwierdziła, że jest niezbędne quorum do prowadzenia prawomocnych obrad. Na stan 6 członków Komisji Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu obecnych było 5 członków komisji.

Radny nieobecny:

1. Maciej Lipka – nieobecność usprawiedliwiona

Z gości zaproszonych w części posiedzeniu uczestniczyli:

- Dyrektor Wodociągów Zachodniopomorskich w Goleniowie Pan Szymon Różański

- Kierownik działu Obsługi Odbiorców Pan Bartosz Okoń

- Kierownik Oddziału Terenowego Lipnik Pan Piotr Pilipczuk

Ponadto w posiedzeniu uczestniczył Wiceprzewodniczący Rady Gminy Bogdan Grabski.

O terminie posiedzenia członkowie komisji zostali powiadomieni pisemnie, otrzymując materiały w tym projekty uchwał i pozostałe dokumenty.

Zatwierdzenie porządku obrad

Następnie przewodnicząca komisji odczytała zaproponowany porządek posiedzenia i zwróciła się z pytaniem, czy są uwagi do porządku.

Przewodnicząca Komisji Sylwia Więcek wobec braku uwag do porządku posiedzenia komisji, poddała pod głosowanie zaproponowany porządek posiedzenia.

Komisja Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu 5 głosami „za” przyjęła porządek posiedzenia według którego obradowała, w brzmieniu jak niżej :

1. Zatwierdzenie porządku obrad

2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

3. Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję, która odbędzie się w dniu 31 marca 2017 r.

4. Sprawy różne

5. Ocena stanu dróg po okresie zimowym oraz plan budowy i remontów (wyjazd komisji w teren)

Opinia komisji na sesję

6. Zamknięcie posiedzenia komisji

Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji

Przewodnicząca komisji zaproponowała przyjęcie protokołu Nr 27/17 z poprzedniego posiedzenia bez odczytywania.

Komisja jednogłośnie tj. 5 głosami „za” przyjęła protokół Nr 27/17 z dnia 27 lutego 2017 r. bez odczytywania.

Ad.3

Przewodnicząca komisji odczytała projekty uchwał przygotowane pod obrady najbliższej sesji, komisja je przeanalizowała, wysłuchała uzasadnień i wyjaśnień udzielonych przez wójta gminy lub zastępcę, skarbnika gminy, a następnie zaopiniowała jak niżej:

- projekt uchwały Nr XXVII/192/17 w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Stargard w 2017 roku

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił zastępca wójta oraz odpowiadał na pytania radnych.

Komisja jednogłośnie tj. 5 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- projekt uchwały Nr XXVII/193/17 w sprawie dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjum prowadzonych przez Gminę Stargard do nowego ustroju szkolnego

Zastępca wójta przypomniał, że na ostatniej sesji była podjęta uchwała w sprawie projektu dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjum prowadzonych przez Gminę Stargard do nowego ustroju szkolnego, a po uzyskaniu 3 opinii pozytywnych w tym Zachodniopomorskiego Kuratora Oświaty i jednej negatywnej, która nie była wiążąca (wójt odczytał te opinie) , wraca powtórnie już nie jako projekt sieci szkół.

Komisja jednogłośnie tj. 5 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- projekt uchwały Nr XXVII/194/17 w sprawie określenia kryteriów obowiązujących na drugim etapie rekrutacji do oddziałów przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych i klas pierwszych publicznych szkół podstawowych dla których organem prowadzącym jest Gmina Stargard

Z uzasadnieniem do projektu uchwały zapoznał członków komisji zastępca wójta oraz udzielił odpowiedzi na pytania radnych.

Komisja jednogłośnie tj. 5 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- projekt uchwały Nr XXVII/195/17 w sprawie zmiany uchwały w sprawie trybu udzielania i rozliczenia dotacji dla niepublicznych przedszkoli i niepublicznych innych form wychowania przedszkolnego prowadzonych na terenie Gminy Stargard oraz ustalenia zakresu kontroli prawidłowości ich pobierania i wykorzystania

Zastępca wójta poinformowała dlaczego projekt uchwały trafił ponownie pod obrady sesji, ponieważ po zbadaniu uchwały przez Regionalną Izbę Obrachunkową w Szczecinie o czym informował Przewodniczący Rady Gminy na poprzedniej sesji zostało zgłoszone zastrzeżenie, które zostało uwzględnione w projekcie obecnej uchwały i tutaj wójt odczytał pismo Regionalnej Izby Obrachunkowej.

Komisja jednogłośnie tj. 5 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- projekt uchwały Nr XXVII/196/17 w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2017-2019

Komisja jednogłośnie tj. 5 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- projekt uchwały Nr XXVII/197/17 w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na lata 2017-2019

Radny Mariusz Sikorski zabierając głos w sprawie projektu uchwały powiedział, że w Programie stanowiącym załącznik do projektu uchwały, a punkcie IX PODMIOTY REALIZUJĄCE DZIAŁANIA zdaniem radnego, czy nie powinien być dopisany Wójt Gminy, co było zapisane w poprzednim projekcie uchwały - w programie wspierania rodzin, gdzie Wójt Gminy został wymieniony jako jeden z realizatorów programu. Zapytanie jak powiedział radny było ze względów czysto kontrolnych.

Komisja jednogłośnie tj. 5 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- projekt uchwały Nr XXVII/198/17 w sprawie zmian budżetu gminy na 2017 r.

Wyjaśnienia i uzasadnienie do projektu uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy.

Natomiast wójt gminy poinformował, iż wpłynęło pismo – Park Wiatrowy Tychowo Sp. z o.o. Warszawa i jest to wniosek o stwierdzenie i zwrot nadpłaty podatku od nieruchomości.

Skarbnik Gminy dodatkowo poinformował, że na sesję kwietniową przygotowuje projekt uchwały w sprawie zmian budżetu gminy, będzie to projekt uporządkowujący i między innymi sprawę wiatraków również, gdyż te środki zostały wpłacone za trzy miesiące.

Kolejno skarbnik gminy odczytała treść pisma z którego wynikało, że Park Wiatrowy wnosi o stwierdzenie nadpłaty podatku od nieruchomości w kwocie 955,896 zł (3 x 318,632 zł) oraz o zwrot stwierdzonej nadpłaty na rachunek bankowy Podatnika, a następnie skarbnik zapoznała radnych z częścią uzasadnienia.

Radny Mariusz Sikorski zapytał co można z tym dalej zrobić i kto może rozstrzygnąć spór .

Skarbnik Gminy odpowiedziała, że należy wszystko przeanalizować, a spór może rozstrzygnąć Sąd lub Kolegium i dodała, że należy dokładnie zapoznać się z uzasadnieniem wniosku, wyjaśnieniami Ministra Finansów.

Po zakończeniu dyskusji przewodnicząca komisji poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie tj. 5 głosami „za’” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Na posiedzenie komisji przybyli przedstawiciele Wodociągów Zachodniopomorskich w Goleniowie w osobach wymienionych na początku protokołu.

- projekt uchwały Nr XXVII/199/17 w sprawie uchwalenia aktualizacji Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na terenie Gminy Stargard na lata 2016-2018 zatwierdzonego uchwałą nr XVI/107/16 Rady Gminy Stargard ,

Wójt Gminy zabierając głos poinformował ,że został zatwierdzony Plan na lata 2016-2018 w roku 2016 i tutaj wójt zaproponował, aby przedstawiciele wodociągów poinformować na czym polega aktualizacja tego planu.

Pan Bartosz Okoń poinformował, że są to przesunięcia środków na rok 2018, pierwsze to zakładanie wodomierzy z nakładkami do odczytu radiowego na terenie gminy i obecnie jak dodał Pan Bartosz Okoń założono około 900 sztuk wodomierzy z nakładkami. Główny priorytet jak powiedział Pan Bartosz Okoń to budowa oczyszczalni ścieków w Pężynie i w tym roku przystąpimy do tego zadania – dodał Pan Bartosz Okoń.

Kolejno w dyskusji przedstawiciele wodociągów odpowiadali na pytania czy uwagi ze strony radnych i tak odpowiadając na pytanie radnego Mariusza Sikorskiego czy w tym roku planują zakończyć wymianę wodomierzy i ile pozostało jeszcze do wymiany i czy wymianą objęte będą wodomierze, które mają obecnie ważną aktualizację i tutaj jak zaznaczył Pan Dyrektor Szymon Różański , że przepisy ustawy mówią o wymianie wodomierzy co 5 lat i wspomniał o tym ,że się odbywają kradzieże wody , które trudno wyłapać. Pozostało około 1000 szt. do wymiany , a nakładka to okres ważności 10 lat.

Radny Józef Tracz zapytał jaki procent stanowią zaległości w opłatach przez mieszkańców i czy opłata wskazana na rachunku może być rozłożona na dwie raty.

Dyrektor Pan Szymon Różański odpowiedział, że przy sobie nie posiada danych odnośnie zaległości, a w sprawie rozłożenia opłaty na raty to raczej nie i wyjaśnił, że każdy ma swoje konto i może dokonać przedpłaty oraz na wniosek mieszkańca Dyrektor Zakładu może wyrazić zgodę na przełożenie terminu płatności.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Bogdan Grabski zaproponował, aby w sołectwach na tablicach ogłoszeń powiesić rozliczenia sołectw w sprawie wody i ścieków, zapytał również, czy rachunki mogłyby być opłacane w rozliczeniu miesięczny, nie jak są obecnie w

rozliczeniu dwumiesięcznym i na końcu poruszył temat dotyczący tzw. poboru wody „na dziko” poza wodomierzem, aby sprawdzać takie zdarzenia.

Pan Dyrektor Szymon Różański odpowiedział, że obowiązuje ochrona danych i nie można wywieszać wykazów, natomiast w sprawie miesięcznych rachunków wyjaśni, że jest dużo rachunków z niewielkimi opłatami, a byłby to dodatkowe koszty dla odbiorcy.

Radny Mariusz Sikorski zapytał czy firma ma zamiar uruchomić elektroniczną obsługę klienta

Pan Bartosz Okoń odpowiedział, że testowa strona już działa jak również od roku działa również strona e-faktura

Kierownik Pan Piotr Pilipczuk poinformował co zostało wykonane i tak m.in. powiedział o przejściu, które zostało wykonane pod Iną o remoncie hydroforni w Grabowie, Tychowie, mówił o jakości wody i badaniach, o różnych sytuacjach do których są wzywani na usunięcie awarii.

Pan Bartosz Okoń poinformował o wysokości środków wydatkowanych na wodę i na kanalizację, powiedział o procencie podwyżki taryfy na wodę, natomiast w przypadku dopłaty gminy do 1 m³ odprowadzanych ścieków stawka opłaty za ścieki będzie taka jak w roku 2016 r.

Po zakończeniu dyskusji przewodnicząca poddała projekt uchwały do zaopiniowania pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie tj. 5 głosami ‘za’ pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Kolejno komisja przystąpiła do zaopiniowania następujących dwóch projektów uchwał tj. :

- projekt uchwały Nr XXVII/200/17 w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków
- projekt uchwały Nr XXVII/201/17 w sprawie ustalenia dopłaty do ceny odprowadzonych ścieków na terenie Gminy Stargard

Wójt Gminy dodatkowo wyjaśnił, skąd się wzięła dopłata gminy w wysokości 0,88 zł do ceny 1 m³ odprowadzanych ścieków i będzie to dopłata dla gospodarstw domowych, a nie jak było do tej pory dla firmy, ponieważ ta forma dopłaty dla firmy została zakwestionowana podczas kontroli w wodociągach.

Jak dodatkowo wyjaśnił Pan Bartosz Okoń na fakturze będzie kwota po dopłacie gminy.

Kolejno wywiązała się dyskusja o zapisanie w projekcie uchwały Nr XXVII/201/17 w sprawie ustalenia dopłaty do ceny odprowadzonych ścieków na terenie Gminy Stargard do jakiej ilości ścieków będzie gmina dopłacała (170 tys. zł) jeżeli będzie więcej ścieków niż na kwotę 170 tys zł, będzie to wówczas koszt wodociągów. Z wyliczeń ustalono, że będzie to 193 tys. m³ (po podzieleniu kwoty 170 tys zł przez 0,88 zł za 1 m³) i tutaj radny Mariusz Sikorski zaproponował, aby dopisek brzmiał „nie więcej niż 170 tys. zł rocznie „. W dalszej dyskusji radny zapytał czy zmieniła się stawka dla Wodociągów za zrzut ścieków do oczyszczalni w Stargardzie i tutaj otrzymał odpowiedź, że nie uległa zmianie i jest taka jak w roku 2016.

Po zakończeniu dyskusji i udzieleniu odpowiedzi na wcześniej zadawane pytania przewodnicząca komisji poddała pod głosowanie - projekt uchwały Nr XXVII/200/17 w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków

Komisja opiniując projekt uchwały wypowiedziała się 5 głosami „przeciw „.

Kolejno przewodnicząca komisji przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały Nr XXVII/201/17 w sprawie ustalenia dopłaty do ceny odprowadzonych ścieków na terenie Gminy Stargard

Wójt Gminy powiedział, że zostanie w § 1 doprecyzowany zapis dotyczący wysokości opłaty do ilości ścieków.

Komisja jednogłośnie tj. 5 głosami 'za' pozytywnie zaopiniowała projekt uchwał z proponowaną zmianą czyli doprecyzowaniem zapisu.

Następnie komisja przystąpiła do realizacji pkt 5 tj. w części dotyczącej informacji na temat stanu dróg po okresie zimowym oraz plan budowy i remontów.

Ad.5

Informację o stanie dróg na terenie gminy po okresie zimowym oraz plan budowy i remontów omówiła przewodnicząca komisji przy udziale zastępcy wójta.

Radny Mariusz Sikorski odnosząc się do dróg gruntowych powiedział o stanie tych dróg w miejscowości Grzędzice i wymienił drogę o najgorszym stanie i była to ulica Spacerowa, następnie zapytał czy w momencie przystąpienia do remontu ul. Gryfa, planuje się objazd po ulicy Spacerowej, a znamy stan tej drogi.

Kontynuując wypowiedź radny powiedział o przyszłości i o drodze w Grzędzicach i zapytał co się stanie z kostką pod spodem, bo można by było ją wykorzystać na drogi.

Wójt Gminy odpowiedział, że objazd trzeba będzie utwardzić, a odnośnie kostki to będzie zapisane w specyfikacji i na pewno sobie zostawimy, do wykorzystania.

Informacja stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Natomiast sporządzony protokół z wyjazdu komisji w teren stanowić będzie załącznik nr 3 do protokołu.

Ad.4

Radny Mateusz Jarosz zapytał co się ruszyło w sprawie szkoły w Strachocinie.

Wójt Gminy odnosząc się do wypowiedzi radnego powiedział, że biorąc pod uwagę zwiększenie liczby sal lekcyjnych, to musi zostać przeliczone. Kontynuując wypowiedź wójt powiedział, że osobiście nie jest za tym, aby to były kontenery i jeżeli byłoby to koszt 50 % rozbudowy szkoły, to byłby wówczas na tak.

Radny Mariusz Sikorski zapytał o koncepcję dotyczącą rozbudowy szkoły w Grzędzicach, iż miała być do końca marca.

Wójt Gminy odpowiedział, że wykonawca miał ją trochę poprawić.

Kolejno członkowie komisji dyskutowali na temat rozbudowy dwóch szkół tj. w Strachocinie i w Grzędzicach przewodnicząca komisji mówiła, że to nie mogą być obiekty w wysokim standardzie, wójt podkreślił, że ma to być tanio, aby dzieci się tam dobrze uczyły i to, że zostanie ta sprawa przedstawiona radnym i zdecydujemy wspólnie – dodał wójt.

Wójt Gminy dodatkowo powiedział, że we wszystkich tych trzech szkołach w obecnej kadencji należy rozpocząć prace, a nie pozostawiać na następną kadencję.

Radny Mariusz Sikorski odnosząc się do rozbudowy szkoły w Grzędzicach powiedział, że dobudowanie 4 sal lekcyjnych to będzie czas 2-3 lat, dzieci będą się uczyć nie na 2 zmiany tylko na 3 zmiany, bo na 2 zmiany już chodzą – dodał radny.

Radny Józef Tracz zabrał głos w dwóch sprawach:

- pierwsza sprawa dotyczyła zmiany w Studium odnośnie działki nr 44 przy świetlicy wiejskiej w Ulikowie, która mogłaby być przedmiotem przekazania przez Agencję Nieruchomości Rolnych na potrzeby gminy,
- druga sprawa dotyczyła boiska sportowego w Ulikowie i wycinki drzew oraz rozwiązania tej sytuacji.

Kontynuując wypowiedź radny poinformował, że drzewa były wycinane i część tych drzew była kładzona na murawie boiska. Uważam powiedział radny, że całkowicie brakło nadzoru ze strony Gminy, informowałem pracownika urzędu, że jeżdżą po murawie boiska (mogli skorzystać z drogi), ale nie reagowała na moje uwagi. W chwili obecnej boisko jest rozjeżdżone, wjeżdżali środkami transportu na środek boiska i jest to niszczenie mienia, a tym samym pracy mieszkańców, którzy w to boisko włożyli swoją pracę. Co zrobić powiedział radny, aby przywrócić do stanu poprzedniego.

Wójt Gminy odpowiedział, że był w terenie i widział całą sytuację, iż nie musieli jeździć po boisku bo była droga z boku . Mamy uzgodnione z firmą że pomogą w frezowaniu pni .

Radny Józef Tracz poinformował ,że firma pozbiierała wszystko drzewo.

Wójt Gminy zaproponował radnemu , aby mieszkańcy pomogli w wyzbieraniu pozostałości po ściętych drzewach.

Radny Józef Tracz odpowiedział, że ludzie źle ocenili wycinkę drzew w zamian za pozyskane drewno, a pozostała kwestia zniszczenia murawy boiska sportowego i dodał ,że to co zrobili mieszkańcy sami, jak również pomoc innych, poszło na marne. Kontynuując wypowiedź radny poinformował ,że Pani Sołtys dbało o to, rozmawiała w tej sprawie z pracownikiem Urzędu , a teraz będą niepotrzebne koszty. Na zakończenie wypowiedzi radny poprosił o rozwiązanie tego tematu i przypomniał, że rusza wegetacja, murawa boiska wysycha i należałoby wyrównać i dosiać trawy.

Przypomniał również, aby zostały odebrane pnie, bo są niebezpieczne.

Zapytał również radny , czy złożone kruszywo koło boiska będzie użyte na wiosnę i tutaj wójt odpowiedział ,że tak.

Radny Mariusz Sikorski powiedział ,że jest prośba Pani prowadzącej Dom Rodzinny w Witkowie, aby były zabierane również inne śmieci, które są pakowane w worki .

Wójt Gminy odpowiedział ,że w tej sprawie należy się zwrócić do Starostwa.

Radny Mariusz Sikorski powiedział ,że jest planowany remont przejazdu kolejowego w miejscowości Grzędzice i tutaj radny dodał ,że nie wyobraża sobie aby ten przejazd został zamknięty, bo należy wziąć pod uwagę sam dowóz dzieci do szkół.

Wójt Gminy odpowiedział, że w tej sprawie nic nie słyszał .

Kolejno radny Mariusz Sikorski zapytał o ulicę Spacerową , co dalej będzie z jej remontem.

Wójt Gminy odpowiedział, że przy tej ulicy budują się dużo ludzi i zasugerował, że nie powinna być używana szlaka tylko coś lepszego do remontu.

Radny Mateusz Jarosz powiedział o zabranii śmieci z przed świetlic wiejskich.

Wiceprzewodniczący Rady Bogdan Grabski zaproponował , aby komisja będąc w terenie dokonała przeglądu drogi Czarnkowo-Barzkowice.

Ad.6

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodnicząca Komisji Sylwia Więcek podziękowała wszystkim za udział i zamknęła tę część posiedzenia, która odbyła się w siedzibie Urzędu Gminy, a komisja udała się w teren celem przeglądu dróg po okresie zimowym.

Przewodnicząca Komisji
Sylwia Więcek

Protokołowała :

Z. Stoczkowska