

Protokół Nr 11/15

**z posiedzenia Komisji Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu
odbytego dnia 23 listopada 2015 r.**

w sali konferencyjnej siedziby Urzędu Gminy Stargard Szczeciński

**Rozpoczęcie posiedzenia godz. 8³⁰
Zakończenie posiedzenia godz. 11⁵⁰**

Przewodnicząca Komisji Sylwia Więcek otworzyła i prowadziła posiedzenie, witając wszystkich obecnych.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie komisji zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik Nr 1 do protokołu oraz Wójt Gminy Kazimierz Szarżanowicz, Zastępca Wójta Jerzy Makowski oraz Skarbnik Gminy Bernadeta Opasińska .

Na podstawie listy obecności przewodnicząca komisji stwierdziła, że jest niezbędne quorum do prowadzenia prawomocnych obrad. Na stan 6 członków Komisji Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu obecnych było 6 członków komisji .

O terminie posiedzenia członkowie komisji zostali powiadomieni pisemnie, otrzymując materiały w tym projekty uchwał i pozostałe dokumenty.

Zatwierdzenie porządku obrad

Następnie przewodnicząca komisji odczytała zaproponowany porządek posiedzenia i zwróciła się z pytaniem ,czy są uwagi do porządku.

Przewodnicząca Komisji Sylwia Więcek wobec braku uwag do porządku posiedzenia komisji, poddała pod głosowanie zaproponowany porządek posiedzenia.

Komisja Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu jednogłośnie tj. 6 głosami „za” przyjęła zaproponowany porządek posiedzenia komisji w brzmieniu jak niżej:

- 1.Zatwierdzenie porządku obrad
- 2.Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji
- 3.Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję, która odbędzie się w dniu 27 listopada 2015 r.
- 4.Ocena realizacji zadań inwestycyjnych i remontowych według programu na rok 2015
Stanowisko komisji na sesję
- 5.Analiza wykonania budżetu gminy za 9 m-cy 2015 roku
Opinia komisji
- 6.Opracowanie planu pracy komisji na rok 2016
Informację przedstawia przewodniczący komisji na sesji
- 7.Sprawy różne
- 8.Zamknięcie posiedzenia komisji

2.Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji

Przewodnicząca komisji zaproponowała przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji bez odczytywania .

Komisja Gospodarki Mienia Komunalnego i Budżetu jednogłośnie tj. 6 głosami „za” przyjęła protokół z poprzedniego posiedzenia komisji bez odczytywania.

3.Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję, która odbędzie się w dniu 27 listopada 2015 r.

Przewodnicząca komisji zaproponowała, a komisja wyraziła zgodę, aby nie odczytywać pełnych treści projektów uchwał, biorąc pod uwagę fakt, iż radni zapoznali się w pełni z tymi projektami uchwał, a odczytywać przewodnicząca będzie w jakiej sprawie jest projekt uchwały.

Przewodnicząca komisji odczytała czego dotyczą poszczególne projekty uchwał przygotowane pod obrady najbliższej sesji, komisja przeanalizowała te projekty, wysłuchała uzasadnień i wyjaśnień udzielonych przez wójta, zastępcę oraz skarbnika gminy, a następnie zaopiniowała jak niżej:

- projekt uchwały Nr XII/74/15 w sprawie uchylenia Uchwały Nr XLII/349/14 Rady Gminy Stargard Szczeciński z dnia 31 października 2014 r. w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego

Z uzasadnieniem do projektu uchwały zapoznał członków komisji Wójt Gminy.

Komisja jednogłośnie tj. 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- projekt uchwały Nr XII/75/15 w sprawie ustalenia wzorów formularzy informacji w sprawie podatku rolnego i deklaracji na podatek rolny

Radny Mariusz Sikorski poinformował, że do podjętych uchwał w sprawie wzorów formularzy przez Radę Miasta RIO Szczecin zgłosiło uwagi i powiedział jakie to były uwagi i zasugerował, aby przeanalizować te uwagi w stosunku do wzorów formularzy gminy Stargard i starać się to wyjaśnić. Do tych uwag w końcowym posiedzeniu komisji odniosła się skarbnik gminy informując, że uwagi wniesione przez RIO dotyczyły innych problemów zawartych w ich formularzach.

Komisja jednogłośnie tj. 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- projekt uchwały Nr XII/76/15 w sprawie ustalenia wzorów formularzy informacji w sprawie podatku leśnego i deklaracji na podatek leśny

Komisja jednogłośnie tj. 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- projekt uchwały Nr XII/77/15 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Po przeanalizowaniu projektu uchwały przez komisję i wypunktowaniu tych pozycji, które zmieniły się w stosunku do stawek roku obecnego – komisja 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- projekt uchwały Nr XII/78/15 w sprawie określenia wzorów formularzy informacji w sprawie podatku od nieruchomości i deklaracji na podatek od nieruchomości

Komisja jednogłośnie tj. 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Radny Maciej Lipka odnosząc się jeszcze do spraw podatku leśnego powiedział o zmianie przepisów w ustawie o lasach państwowych i dodał, że będą inne stawki, a więc zapytał według jakich stawek został policzony podatek leśny do projektu budżetu na 2016 r.

Skarbnik Gminy pod koniec posiedzenia odpowiedziała, że wpływów z podatku leśnego na rok 2016 będzie około 40 tys. zł więcej.

- projekt uchwały Nr XII/79/15 w sprawie ustalenia stawek podatku od środków transportowych

Wójt poinformował, że zaproponował pozostawić na rok 2016 stawki podatku od środków transportowych na poziomie roku 2015.

Komisja jednogłośnie tj. 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- projekt uchwały Nr XII/80/15 uchylający uchwałę w sprawie ustalenia stawek opłaty targowej na terenie Gminy oraz sposobu jej poboru

Wójt Gminy zapoznał komisję z uzasadnieniem do projektu uchwały.

Komisja jednogłośnie tj. 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- projekt uchwały Nr XII/81/15 w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard Szczeciński

Przewodnicząca komisji zwróciła uwagę, czy w treści nazwy projektu uchwały nie należało dopisać jakiego obrębu będzie projekt dotyczył

Obecna na posiedzeniu komisji Pani Mirosława Antczak jako Kierownik Referatu Planowania wyjaśniła, że nie można dopisać ponieważ dokument dotyczy terenu całej gminy.

Radny Józef Tracz powiedział, że zainteresowani tą sprawą mieszkańcy Ulikowa oczekują na zmianę i pytają kiedy to nastąpi.

Radny Krzysztof Kowalczyk powiedział jak wygląda sprawa wykupu gruntów od strony właściciela czyli od Agencji, bo w tej sprawie kontaktował się z Agencją.

Dyskutowano również na temat ewentualnej przebudowy drogi krajowej nr 10.

Komisja jednogłośnie tj. 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- projekt uchwały Nr XII/82/15 w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard Szczeciński

Komisja jednogłośnie tj. 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- projekt uchwały Nr XII/83/15 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard Szczeciński w obrębie ewidencyjnym Witkowo

Wójt Gminy zapoznał członków komisji z uzasadnieniem projektu uchwały.

Komisja jednogłośnie tj. 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- projekt uchwały Nr XII/84/15 w sprawie zmiany uchwały Nr XL/341/14 Rady Gminy Stargard Szczeciński z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard Szczeciński w obrębach Lipnik, Kłepino, Kiczarowo, Strachocin, Ulikowo, Sułkowo, Tychowo, Trzebiatów i Krąpiel zmienionej uchwałą Nr VII/34/15 z dnia 24 kwietnia 2015 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XL/341/14 Rady Gminy Stargard Szczeciński z dnia 27 czerwca 2014 r.

Uzasadnienie do tego projektu uchwały przedstawiła Pani Kierownik Referatu Mirosława Antczak.

Radny Józef Tracz powiedział, że do tego projektu uchwały jest 10 załączników graficznych i aby były bardziej czytelne można by było dopisać na każdym załączniku jakiego obrębu dotyczy.

Radni otrzymali informację w trakcie posiedzenia i dopisali na swoich załącznikach jakiego obrębu dany załącznik dotyczy.

Komisja jednogłośnie tj. 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- projekt uchwały Nr XII/85/15 w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Grzędzice

Komisja jednogłośnie tj. 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- projekt uchwały Nr XII/86/15 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata i wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargu na najem

Komisja jednogłośnie tj. 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- projekt uchwały Nr XII/87/15 w sprawie zmian budżetu gminy na 2015 r.

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawiła skarbnik gminy.

Wójt Gminy odnosząc się do pozycji dotyczącej zwiększenia wydatku o 159 285 zł jako składki członkowskiej dla związku Gmin Dolnej Odry powiedział, że jest to wysokość składki za cały rok 2015 i przypomniał jak kształtowała się jej wysokość od samego początku. Związek ma zadłużenie powiedział wójt i podniesiono składkę członkowską obowiązującą w 2015 r. na 15.10 zł od osoby, natomiast na rok 2016 składka ta ma wynosić 5.10 zł. Wójt powiedział, że skutkiem zadłużenia było między innymi to, że trzy gminy w tym gmina Stargard Szczeciński stała się pełnoprawnym członkiem Związku z dniem 1.07.2015 r. i nie można było prowadzić windykacji zadłużenia. Po tym jak staliśmy się członkiem Związku i rozpoczęto windykację zadłużenie w naszej gminie spadło z 34 % do 12 % . Następnie wójt powiedział o podjętych działaniach Związku jak np. podział terenu na sektory, wykup przez mieszkańców kubłów o czym mówiłem, że jest to złe posunięcie i nie będzie miało żadnego wpływu na wysokość ceny, a będzie problem dla mieszkańców . Otwarcie przetargu informuje wójt ma nastąpić 30 listopada 2015 r. i będzie obowiązywał przez okres 4 lat. Czuję się oszukany powiedział wójt w stosunku do pierwotnych założeń i czuję się również oszukanym . Kolejno wójt poinformował, że z dniem 1.01.2017 r. ze Związku wystąpi miasto Chojna ponieważ rada podjęła taką uchwałę, na wniosek radnych.

Nie wiem co mamy robić powiedział wójt, mamy pewne wyliczenia i przemyślenia, aby podjąć uchwałę o wystąpieniu z Związku z dniem 1.01.2017 r, mamy czas do końca czerwca 2016 r.

Przy wyjściu z Związku gmina będzie musiała uregulować długi, a potem rozliczyć się z mieszkańcami. Wójt powiedział, że podniesiono składkę członkowską tylko po to, aby nie podnosić stawek opłat za wywóz odpadów komunalnych, a następnie wójt poinformował o wzroście stawek opłat od roku 2016 za gospodarowanie odpadami komunalnymi i tak będziemy płacić za odpady zbierane w sposób selektywny 15 zł miesięcznie od każdej osoby zamieszkującej nieruchomość (było 11 zł) i 19 zł w przypadku jeżeli odpady komunalne są zbierane i odbierane w sposób zmieszany (było 15 zł), będzie to na okres pół roku.

Dyskutowano powiedział wójt na zmianę metody naliczania, brak jest deklaracji od wszystkich mieszkańców i Związek poprosił sołtysów o weryfikację i po dyskusji na spotkaniu sołtysów sołtys będzie dokonywał weryfikacji z pracownikiem gminy. Nie jesteśmy jedyną gminą która dopłaca, bo miasto też dopłaciło do wywozu odpadów komunalnych. Zgodnie z przepisami gminom nie wolno dopłacać do wywozu odpadów z budżetu gminy, a można tylko podnieść stawkę.

Radny Józef Tracz powiedział, że ludzie się czują oszukani, bo Związek działa w kierunku wzrostu kosztów, a nie odwrotnie. Kolejną sprawą jest sprzedaż koszy i ta sprzedaż daje zysk firmie, a nie Związkowi i tutaj radny powiedział czy nie powinna być na przykład dzierżawa tych pojemników przez mieszkańców. Zwrócił również radny uwagę na problem taki, kiedy dojdzie do uszkodzenia pojemników, kto wówczas zapłaci, trzeba będzie dbać o te kosze i je pilnować.

Radny Mariusz Sikorski powiedział, że ma pytanie techniczne i przypomniał, że Związek podzielił teren na sektory i co będzie w sytuacji kiedy część przetargów nie będzie rozstrzygniętych

Wójt Gminy odpowiedział, że będą musieli się dogadać, lub ogłosić następny przetarg. Związek będzie również rozmawiał na temat zmiany sposobu naliczania.- dodał wójt.

Radny Maciej Lipka powiedział, że Związek nie spełnia naszych oczekiwań i dlatego jest propozycja wyjścia ze Związku podobnie jak Chojna od roku 2017.

Wójt Gminy powiedział, że po odbyciu wszystkich posiedzeń komisji przekazę nastawienie Rady, do wystawienia ze Związku.

Radny Mariusz Sikorski powiedział, że patrząc na stawki opłat za wywóz odpadów selektywnych, a odpadów zmieszanych, to wpatrzeniu uległy różnice pomiędzy tymi stawkami, a były wcześniej inne założenia.

W trakcie dalszej dyskusji mówiono o wyjściu ze Związku gminy, o kosztach którymi może obciążyć Związek gminę przy wyjściu, mówiono o odczuciach mieszkańców i o odbiorze gabarytów, których praktycznie nie ma, o zmianie metody naliczania stawek. Radny Józef Tracz powiedział o problemach z wykupem pojemnika zbiorczego na odpady w przypadku zabudowy wielorodzinnej, gdzie mogą być osoby, które nie będą chciały uczestniczyć w kosztach zakupu pojemnika, radny Maciej Lipka powiedział o przygotowaniu informacji dla mieszkańców co jest przygotowywane, radny Mariusz Sikorski co będzie w sytuacji kiedy Związek nie osiągnie wyniku ekologicznego i tutaj wójt

odpowiedział, że jest ten obowiązek przeniesiony na firmę wywożącą i to ,że trzeba te wskaźniki uzyskać.

Wójt Gminy podsumowując dyskusję powiedział, że generalnie należy rozpatrzyć wyjście Gminy ze Związku. Dodatkowo wójt poinformował ,że Pani Skarbnik przygotuje informację dotyczącą funkcjonowania Związku.

Przewodnicząca komisji Sylwia Więcek powiedziała, że radni otrzymają sprawozdanie i wtedy będziemy mieć większą wiedzę, idziemy w kierunku dodała radna, że będziemy sami organizować wywóz , były założenia dodała radna ,że miało być dobrze, a teraz się wszystko zmieniło.

Następnie przewodnicząca komisji poddała projekt uchwały w sprawie zmian budżetu gminy na 2015 r. do zaopiniowania, pod głosowanie

Opiniując projekt uchwały Komisja wypowiedziała się pozytywnie 5 głosami „za”, przy jednym głosie „wstrzymującym się” .

- projekt uchwały Nr XII/88/15 w sprawie rozwiązania Straży Gminnej

Uzasadnienie przedstawił wójt gminy i m.in. powiedział, że gdy już nie będzie radarów to nie ma sensu , aby dalej funkcjonowała straż. Do przestrzegania porządku na terenie gminy zatrudni inspektora, powiedział wójt , co będzie znacznie taniej i wspomniał o działaniach policji.

Radny Józef Tracz powiedział, że policja nie zastąpi Straży Gminnej.

Wójt Gminy odpowiedział, że policja może dużo więcej niż straż i uczestniczyła przy różnych sprawach. Stanowisko Pani Komendant było takie, że teraz nie ma sensu, aby ta straż była- poinformował wójt.

Radny Mariusz Sikorski przypomniał ,że radny Janusz Łojko na sesji prosił o przygotowanie kosztów funkcjonowania straży w przypadku dwóch strażników .

Wójt Gminy wyjaśnił, że nie ma sensu takie opracowania o czym rozmawiał z Panią Komendant i zapoznał komisję jak wygląda zatrudnienie w straży i co będzie w przypadku rozwiązania tej straży z pracownikami.

Radny Maciej Lipka powiedział o wydatkach na straż i zaznaczył, że jest za tym, aby straż funkcjonowała jeden rok , a wtedy będziemy wiedzieć, czy jest uzasadnienie jej funkcjonowanie.

Radny Józef Tracz zabierając głos powiedział o tym, że bierze się pod uwagę koszty, a wiemy, że nic się w terenie nie zmieni, a są potrzebne działania w godzinach popołudniowych., współpraca z policją i częstsze wzmocnione patrole, to nie będą duże koszty- dodał radny . W dalszej wypowiedzi radny przytoczył pozytywne skutek działania policji w jego miejscowości i dodał, że zwiększenie patroli rozwiąże wiele spraw.

Przewodnicząca komisji Sylwia Więcek wcześniej powiedziała o tym ,że częściej w swojej miejscowości widziała patrole policji niż Straż Gminną i zaznaczyła, że praca z policją układa się dobrze i że nie widzi udziału straży gminnej w bezpieczeństwie, bo założeniem było dyscyplinowanie w kierunku radarowym. Radna powiedziała również, że Pani Komendant nie miała czasu na inne zadania, była osobą towarzyszącą przy policji.

Radny Józef Tracz powiedział, że kwestia pracy z radarami zabierała zbyt dużo czasu, a działania policji były profilaktyczne.

Radny Maciej Lipka przypomniał o sytuacji w miejscowości Żarowo gdzie na terenie zieleni należącym do gminy parkowane są samochody, iż nie ma w tej sprawie interwencji Straży Gminnej i powiedział o ogrodzeniu tego terenu, czy posadzeniu drzew.

Radny powiedział ,że miała być sporządzona kalkulacja funkcjonowania straży gminnej .

Wójt Gminy odpowiedział, że raczej nie ma takiej potrzeba, a jeżeli będzie to sporządzi taką kalkulację.

Przewodnicząca Komisji Sylwia Więcek poddała projekt uchwały w sprawie rozwiązania straży gminnej do zaopiniowania przez komisję.

Komisja opiniując projekt uchwały opowiedziała się 4 głosami „za’ przy 2 głosach „wstrzymujących się” .

Przewodnicząca komisji poprosiła o zwolnienie z dalszej części posiedzenia po zrealizowaniu pkt 6 tj. Opracowanie planu pracy komisji na rok 2016

Przewodnicząca komisji posilując się planem roku 2015 wspólnie z członkami komisji ustaliła plan pracy komisji na rok 2016.

Radny Maciej Lipka poprosił o ujęcie w planie pracy w części wyjazdowej- stanu technicznego budynków OSP na terenie gminy.

Propozycja radnego została uwzględniona w planie pracy na rok 2016.

Radni uwag do planu nie zgłosili tym samym przyjęli plan pracy na rok 2016.

Plan pracy stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Przewodnicząca komisji opuszczając posiedzenia wyznaczyła radnego Mateusza Jarosz do dalszego prowadzenie posiedzenia komisji.

Ad.4

Członkowie komisji analizując informację dotyczącą realizacji zadań inwestycyjnych i remontowych według programu na 2015 rok otrzymali wyjaśnienia na zapytania czy uwagi i tak wójt odpowiedział radnemu Mariuszowi Sikorskiemu, że zapisany remont cząstkowy w drodze gminnej Żarowo-Lubowo-Lipnik jest przeznaczony do zrealizowania jak również radny poprosił o załatwienie wielkiej dziury na drodze Grzędzice - Żarowo. Wyjaśniając sprawę drogi Bębniąt - Ulikowo wójt odpowiadając na pytanie radnego Józefa Tracza wyjaśnił jaka część drogi jest gminna tj. $\frac{3}{4}$ drogi od krzyżówki Ulikowo w kierunku Bębniąt.

Radny Mateusz Jarosz zwrócił uwagę na koszty transportu kruszywa do miejscowości Trzebiatów na drogi wewnętrzne, gdyż rolnicy we własnym zakresie mieli odebrać ten żużel.

Członkowie komisji wyrażając swoją opinię informacje przyjęli.

Informacja stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Ad.5

Skarbnik Gminy omówiła informację z wykonania budżetu gminy Stargard Szczeciński za okres od dnia 1 stycznia do końca kwartału III roku 2015 oraz w trakcie omawiania ,skarbnik udzieliła odpowiedzi na pytania czy uwagi.

Komisja jednogłośnie tj 5 głosami "za" przyjęła informację.

Skarbnik Gminy poinformowała o przyczynach w opóźnieniu przygotowania projektu budżetu gminy na rok 2016 .

Ad.7

Radny Mariusz Sikorski powiedział ,że ma pytanie w związku ze zmianą organizacyjną ruchu i pytanie dotyczyło tego czy Urząd Gminy otrzymał z Powiatu dokument, czy dalej czekamy na ten dokument i w związku z tym , aby nie przepadły środki sołeckie, które zostały przeznaczone na spowalniacze przy szkole.

Wójt odpowiedział ,że sprawdzi czy ten dokument już jest.

Radny Józef Tracz poruszył temat wykonanych podjazdów dla autobusu szkolnego w Ulikowie i powstałych w związku z tym utrudnień dla mieszkańców i autobusu szkolnego i zwrócił się z prośbą, o to aby zrobić to trwale.

Wójt odpowiedział, że w tej sprawie będzie rozmawiał z Dyrektorem Zarządu Dróg Powiatowych.

Druga sprawa poruszona przez radnego dotyczyła oświetlenia przy świetlicy wiejskiej w Ulikowie, aby jedną lampę od strony świetlicy przenieść za świetlicę oraz radny poruszył problem zacieku jaki powstał w świetlicy wiejskiej.

Radny Mariusz Sikorski przypomniał o tym, iż na ostatniej sesji mówił o dziurze przy drodze na krzyżówce Lipnik-Grzędzice gdzie na poboczu drogi w kierunku Grzędzic powstały ogromne wyrwy, a obecnie jest „jeziorko”, i jest niebezpiecznie, należy czyś zasypać powiedział radny.

Zastępca Wójta odpowiedział, że na trasie tej drogi prowadzone są prace i powinna być ta dziura zlikwidowana.

Ad.8

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia radny Mateusz Jarosz podziękował wszystkim za udział i zamknęła posiedzenie.

Przewodnicząca Komisji

Sylwia Więcek

Protokołowała:

Z. Stoczkowska