

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XII/78/15
Rady Gminy Stargard Szczeciński
z dnia 27 listopada 2015 r.

IN – 1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

1. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849, z późn. zm.)
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

2. Wójt Gminy Stargard
Rynek Staromiejski 5, 73-110 Stargard

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. informacja składana po raz pierwszy na dany rok 2. korekta uprzednio złożonej informacji (miesiąc – rok)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

4. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny
 5. użytkownik wieczysty 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz 8. współposiadacz 9. dzierżawca

D. DANE DOTYCZĄCE PODATNIKA (PODATNIKÓW)

D.1 DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA

5. Nazwisko		6. Pierwsze imię, drugie imię	
7. Data urodzenia	8. Imię ojca	9. Imię matki	
Identyfikator podatkowy (Numer Identyfikacji Podatkowej NIP albo numer PESEL)			
10. NIP		11. PESEL	

ADRES ZAMIESZKANIA

12. Kraj	13. Województwo	14. Powiat	
15. Gmina	16. Ulica	17. Numer domu	18. Numer lokalu
19. Miejscowość	20. Kod pocztowy	21. Poczta	

D.2 DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA (MAŁŻONKA) – należy wypełnić, gdy nieruchomość stanowi małżeńską wspólność ustawową

22. Nazwisko		23. Pierwsze imię, drugie imię	
24. Data urodzenia	25. Imię ojca	26. Imię matki	
Identyfikator podatkowy (Numer Identyfikacji Podatkowej NIP albo numer PESEL)			
27. NIP		28. PESEL	

ADRES ZAMIESZKANIA

29. Kraj	30. Województwo	31. Powiat	
32. Gmina	33. Ulica	34. Numer domu	35. Numer lokalu

36. Miejscowość	37. Kod pocztowy	38. Poczta
-----------------	------------------	------------

D.3 ADRES DO DORĘCZEŃ W KRAJU (należy wypełnić tylko wówczas, gdy adres jest inny niż wykazany w części D.1, D.2)

39.

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

40. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

41. Data i numer aktu notarialnego, numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

F.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	42.	m ²
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku	43.	ha
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	44.	m ²
4. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	45.	m ²

F.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych.

Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

1. Mieszkalne – ogółem	46.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	47. m ²
	powyżej 2,20 m	48. m ²
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	49.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	50. m ²
	powyżej 2,20 m	51. m ²
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	52.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	53. m ²
	powyżej 2,20 m	54. m ²
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	55.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	56. m ²
	powyżej 2,20 m	57. m ²

5. Pozostałe – ogółem	58.		m ²
	w tym kondygnacji o wysokości:		
	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	powyżej 2,20 m	
a) użytkowane dla celów lotniskowych	59.	60.	
b) użytkowane jako garaże m ² m ²	
c) użytkowane dla celów innych niż wymienione pod lit. a) i b) m ² m ²	
d) zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego m ² m ²	

F.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

Budowle	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł
	61. zł

G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH OD PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

1. Budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej	62.	m ²
2. Grunty stanowiące nieużytki, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	63.	m ²
3. Grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	64.	m ²
4. Inne zwolnienia – podać rodzaj i powierzchnię gruntów, powierzchnię użytkową budynków lub ich części, wartość budowli oraz przepis prawa, z którego wynika zwolnienie		
65.		

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

66. Imię	67. Nazwisko	
68. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	69. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika	70. Nr telefonu

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Uwagi organu podatkowego
Data i podpis przyjmującego formularz

Pouczenia:

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.